



PRADO VERDE 2

APARTAMENTOS
EN VILLAVICENCIO



UN ESPACIO QUE TE ACERCA A VIVIR ENTRE NATURALEZA Y CIUDAD



UBICACIÓN

PROYECTO

DESCRIPCIÓN DE APARTAMENTOS

GALERÍA

CONTACTO





UNA CONSTRUCTORA CON
30 AÑOS DE TRAYECTORIA
EN EL MERCADO COLOMBIANO



Con presencia en **17 ciudades del país y más de 100 proyectos de vivienda y empresariales** (casas, apartamentos, oficinas, bodegas y centros comerciales).



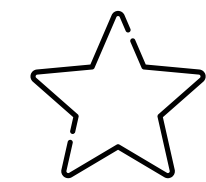
Hemos logrado que **más de 100.000 familias consigan su espacio propio**, con más de 102.000 unidades de vivienda vendidas.



Ser líderes del concepto "Ciudad dentro de la ciudad" aportando al desarrollo de las ciudades y la transformación de la calidad de vida de nuestros clientes.



Ser reconocidos como la constructora con mejor reputación del sector, la No. 1 en atracción y retención de talento y con mejor gobierno corporativo



Ser nombrados entre las **50 marcas más valiosas de Colombia por Portafolio.**

UBICACIÓN

PRADO VERDE 2



CARRETERA DEL AMOR FRENTE A MULTIFAMILIARES LOS CENTAUROS.



PRADOVERDE 2
HACIENDA
Rosablanca



AMARILO



UBICACIÓN

PROYECTO

DESCRIPCIÓN DE APARTAMENTOS

GALERÍA

CONTACTO



PROYECTO

PRADO VERDE 2



PRADO VERDE 2

UN ESPACIO QUE TE ACERCA A VIVIR ENTRE NATURALEZA Y CIUDAD

Prado Verde está ubicado en el gran desarrollo de Hacienda Rosablanca en Villavicencio. Este proyecto cuenta con una vista privilegiada a la reserva natural, ofrecerá apartamentos desde 57 m² con zonas comunes como parque infantil, cancha múltiple, salón social, zona BBQ, piscina para adultos y niños, oficina de administración, zonas verdes y mucho más.



IMPLANTACIÓN

NO VIS

Número de Unidades: 564 apartamentos

Número De torres: 16 torres de 6 pisos

Número de etapas en las que se construye el proyecto: (2) Dos etapas.

Etapa I

Fecha aproximada de entrega - Primer semestre 2027.

Etapa II

Fecha aproximada de entrega - segundo semestre 2027.

Zonas Comunes :

- Piscina adultos
- Piscina niños
- Gimnasio semidotado

- Gimnasio biosaludable
- Salón social
- Terraza BBQ
- Cancha recreativa
- Parque infantil
- Lobby
- Salón de niños
- Zonas verdes

Parqueaderos

Total parqueaderos: 635

Parqueaderos privados: 564

Parqueaderos visitantes: 71

Estrato socioeconómico estimado del inmueble: 3 (tres)

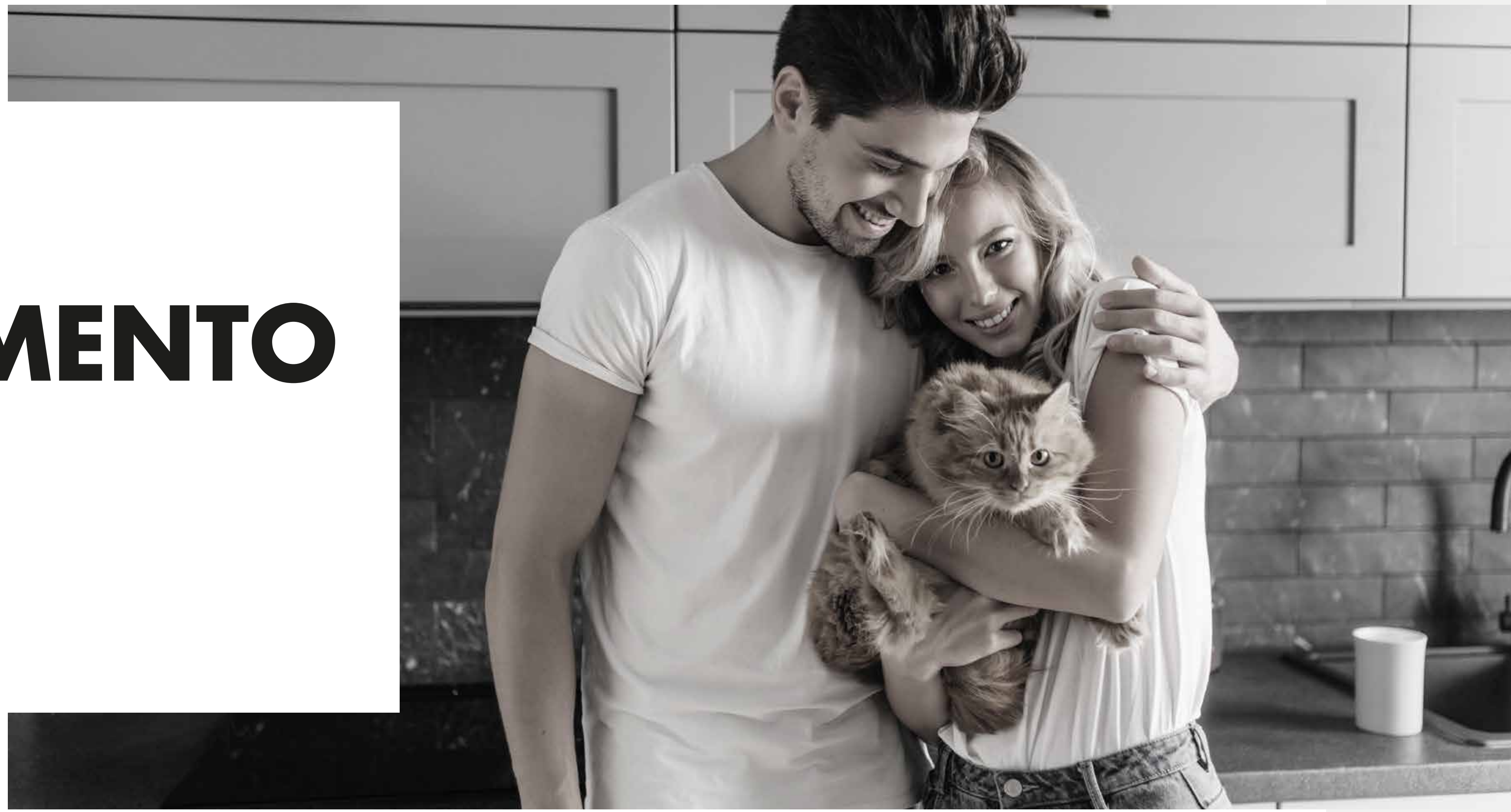
Valor aproximado de administración:

El valor aproximado para la cuota de administración de este proyecto con 564 aptos es mínimo \$ 1.850 y máximo \$ 2.100 m². Esto con valores de 2023.



APARTAMENTO

MODELO



APTO. TIPO A

59 m² Área total Construida



Área privada:

54 m²

Área común de uso exclusivo balcón:

2 m²

Área A.A:

1 m²



El inmueble se entregará con los muebles, equipos y calidad de acabados correspondientes a las especificaciones que son informadas al momento de iniciar el proceso de separación del inmueble. Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica o estructural. Las áreas enunciadas de los inmuebles pueden sufrir modificaciones producto de decisiones de autoridades competentes en el trámite de licenciamiento. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. El precio se encuentra definido en Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMMLV), por lo tanto, el precio definitivo será el que resulte de aplicar el incremento en el Salario Mínimo que determine el Gobierno Nacional para el año en el que se otorgue la escritura pública de compraventa.

APTO. TIPO B

59 m² Área total Construida

Área privada: **54 m²**

Área común de uso exclusivo balcón: **2 m²**

Área A.A: **1 m²**



El inmueble se entregará con los muebles, equipos y calidad de acabados correspondientes a las especificaciones que son informadas al momento de iniciar el proceso de separación del inmueble. Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica o estructural. Las áreas enunciadas de los inmuebles pueden sufrir modificaciones producto de decisiones de autoridades competentes en el trámite de licenciamiento. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. El precio se encuentra definido en Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMMLV), por lo tanto, el precio definitivo será el que resulte de aplicar el incremento en el Salario Mínimo que determine el Gobierno Nacional para el año en el que se otorgue la escritura pública de compraventa.



APTO. TIPO C

57 m² Área total Construida

Área privada:

52 m²

Área común de uso exclusivo balcón:

2 m²

Área A.A:

1 m²



El inmueble se entregará con los muebles, equipos y calidad de acabados correspondientes a las especificaciones que son informadas al momento de iniciar el proceso de separación del inmueble. Planos sujetos a modificaciones por coordinación técnica o estructural. Las áreas enunciadas de los inmuebles pueden sufrir modificaciones producto de decisiones de autoridades competentes en el trámite de licenciamiento. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de unidades. El precio se encuentra definido en Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMMLV), por lo tanto, el precio definitivo será el que resulte de aplicar el incremento en el Salario Mínimo que determine el Gobierno Nacional para el año en el que se otorgue la escritura pública de compraventa.



UBICACIÓN

PROYECTO

DESCRIPCIÓN DE APARTAMENTOS

GALERÍA

CONTACTO

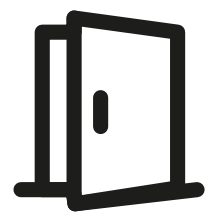


ZONAS COMUNES

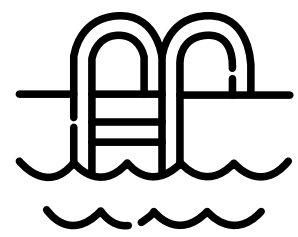
GALERÍA



FACHADA DE PROYECTO



PISCINAS Y CANCHA



SALÓN SOCIAL





PARA CONOCER MÁS
SOBRE NUESTRO PROYECTO
HAZ CLIC AQUÍ

<https://amarilo.com.co/proyecto/prado-verde-2-hacienda-rosablanca>



SALA DE VENTAS

CARRETERA DEL
AMOR FRENTE A
MULTIFAMILIARES LOS
CENTAUROS



 **(601) 634 0000**