

TRIALLA  
LIVING TOWER

En un mundo donde prima la individualidad y las obligaciones diarias, es necesario encontrar lugares donde reconectar con la esencia humana, donde el ritmo acelerado de la ciudad encuentre su equilibrio en la calidez del hogar.

Cada rincón de este lugar invita a compartir momentos, a encontrar la magia en lo cotidiano, disfrutando de una ubicación privilegiada que brinda comodidades como pocos lugares en la ciudad. Disfruta de un estilo de vida urbano mientras celebras tu individualidad.

+ DISEÑO    + MOVILIDAD    + ESPACIO  
+ BALANCE    + PRIVACIDAD

TRIALA  
LIVING TOWER

+ URBANOS  
+ HUMANOS





# EL POBLADO

## SECTOR EL CAMPESTRE

C.C. SANTAFÉ

C.C. OVIEDO

CARULLA  
FRESH MARKET

COLEGIO  
LA ENSEÑANZA

SQUARE

CLUB  
CAMPESTRE

AV. EL POBLADO

CÁMARA DE  
COMERCIO

CLÍNICA DEL  
CAMPESTRE

SÃO PAULO  
PLAZA

PARQUE LINEAL  
LA FRONTERA

ESTACIÓN DE  
GASOLINA  
LOS OCHOA

MALL LA  
FRONTERA

PARROQUIA SANTA  
MARÍA DE LOS ÁNGELES

FUNDACIÓN CASA TEATRO  
EL POBLADO

AV. LAS VEGAS

EAFIT

AV. LAS VEGAS

JUMBO  
LAS VEGAS

CL 9 SUR LOS BALSOS

CL 12 SUR

CL 16A SUR

LOMA DEL CAMPESTRE

CL 16C SUR

CL 16 SUR

CR 44

CL 17S SUR

DIAGONAL 47A





TRIALA  
LIVING TOWER



## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Uno de los mejores lugares de la ciudad, plano y rodeado de verde, ideal para caminar y andar en bicicleta y cerca de todo lo que tu vida necesita.

## ÚNICA TORRE

Sinónimo de exclusividad e independencia. Arquitectura basada en 3 alas independientes que hacen de cada apartamento un espacio único y reservado para la comodidad de quien lo habita.

## 41 APARTAMENTOS DE 70 A 156 M<sup>2</sup>

Con altos estándares en diseño, comodidad y sofisticación que brindarán independencia, tranquilidad y privacidad.



ZONAS COMUNES PARA SER EL  
**COMPLEMENTO IDEAL**  
DE TU ESTILO DE VIDA

---



GIMNASIO



ZONA DE YOGA



ZONA WELLNESS  
CON JACUZZI



ZONA INFANTIL



COWORKING



PET ZONE



COWORKING



\*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



\*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.





ZONA WELLNESS  
CON JACUZZI



\*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



**ÚNICA TORRE**  
**APARTAMENTOS**

---

DE **70** A **156 M<sup>2</sup>**





\*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



\*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



\*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.





# PLANTA APTO 201



**TRIALA**  
LIVING TOWER

Terraza descubierta  
**158.28 m<sup>2</sup> + 164.39 m<sup>2</sup>**  
Área construida.

**ÁREA TOTAL**  
**322.67 m<sup>2</sup>**



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



# PLANTA APTO 202



# TRIALA

LIVING TOWER



Terraza descubierta

**120.08 m<sup>2</sup> + 13.18 m<sup>2</sup>**

Área construida.

**ÁREA TOTAL**

**133.26 m<sup>2</sup>**



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



# PLANTA TÍPICA PISOS 3 AL 9



3

ALA 3

1

ALA 1

4



2 ALA 2



# PLANTA TIPOLOGÍA 01 ALA 1



**TRIALA**  
LIVING TOWER

**139.28 m<sup>2</sup>**

Área total construida



**PISO 4 AL 11**

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



# PLANTA TIPOLOGÍA 02 ALA 2



**TRIALA**  
LIVING TOWER



**109.92 m<sup>2</sup>**

Área total construida



**PISO 3 AL 12**

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



# PLANTA TIPOLOGÍA 03 ALA 3

**TRIALA**  
LIVING TOWER



**69.91 m<sup>2</sup>**

Área total construida



**PISO DEL 3 AL 9**

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



# PLANTA TIPOLOGÍA 04 ALA 3



**TRIALA**  
LIVING TOWER

**85.81 m<sup>2</sup>**

Área total construida



**PISO 3 AL 9**

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.

# PLANTA TÍPICA

## PISOS 10 Y 11



5

ALA 3

1

ALA 1



2 ALA 2



# PLANTA TIPOLOGÍA 05 ALA 3

**TRIALA**  
LIVING TOWER



**155.55 m<sup>2</sup>**

Área total construida



**PISO DEL 10 AL 12**

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.

# PLANTA GENERAL

# PISO 12

## ALA 3



1

ALA 1

5



2 ALA 2





# 1201 DÚPLEX ALA 1

**TRIALA**  
LIVING TOWER



**PISO 1**  
128.93 m<sup>2</sup>

**PISO 2**  
128.93 m<sup>2</sup>

**TOTAL**  
257.86 m<sup>2</sup>

**TERRAZA**  
13.25 m<sup>2</sup>

**ÁREA TOTAL**  
271.11 m<sup>2</sup>

**PISO 12**  
DÚPLEX

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.

# PLANTA GENERAL

# PISO 13

ALA 3



1

ALA 1

3



2 ALA 2



# 1302 DÚPLEX ALA 2

**TRIALA**  
LIVING TOWER



**PISO 1**  
109.92 m<sup>2</sup>

**PISO 2**  
96.77 m<sup>2</sup>

**TOTAL**  
206.69 m<sup>2</sup>

**TERRAZA**  
18.84 m<sup>2</sup>

**ÁREA TOTAL**  
**225.53 m<sup>2</sup>**

**PISO 13**  
**DÚPLEX**

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



# 1303 DÚPLEX

## ALA 3



# TRIALA

LIVING TOWER



**PISO 1**  
155.55 m<sup>2</sup>

**PISO 2**  
95.26 m<sup>2</sup>

**TOTAL**  
250.81 m<sup>2</sup>

**TERRAZA**  
26.87 m<sup>2</sup>

**ÁREA TOTAL**  
**277.68 m<sup>2</sup>**

**PISO 13**  
**DÚPLEX**

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



Empresa con 36 años de experiencia dedicada a la construcción, interventoría , arquitectura y estructuración de proyectos de mediano y gran formato, destacada por su calidad, seriedad y transparencia.



Fundada en el 2007, es una compañía de desarrollos inmobiliarios dedicada a la estructuración, comercialización y gerencia de proyectos, en diversos sectores como vivienda, lotes, comercio, salud, oficinas y servicios. Además, bajo la unidad de negocios de Gestion Inmobiliarios realiza el asset management de activos comerciales y de servicios. Actualmente opera en Antioquia y en la costa Caribe.



Es una compañía especializada en la promoción, gerencia, construcción de proyectos inmobiliarios, así como en la realización de reformas estructurales y en la modificación de viviendas en general. Su principal objetivo es crear espacios únicos que reflejen profesionalismo en cada detalle constructivo.



Estudio de arquitectura y urbanismo dedicado a crear espacios que capturan la esencia del lugar y de los usuarios que lo habitan. Con experiencia en proyectos de diferentes escalas: planeación territorial, diseño arquitectónico y de interiores.



Con más de 40 años de experiencia en el sector inmobiliario dedicada a la estructuración, gerencia y ventas de proyectos inmobiliarios, adicionalmente cuenta con una línea de arrendamientos y venta de usados en Medellín y Bogotá.

EL POBLADO SECTOR EL CAMPESTRE

# TRIALA

LIVING TOWER

 **300 879 7071**  
www.acrecer.com

Carrera 43a 16a sur 182  
**Poblado, Medellín.**

[triala@acrecer.com](mailto:triala@acrecer.com)



Construcción



Gerencia



Ventas