

San Carlos

BOSQUES DE
MONTICELLO
LOTES

DEJA DE IMAGINARIO,
vive lo





MURANO APARTAMENTOS -
BARRANQUILLA



COLISEOS UNIDAD DEPORTIVA
ATANASIO GIRARDOT - MEDELLÍN



PUERTO - SANTA MARTA

coninsa

Construimos bienestar

• Desde **1972** •

- Somos una empresa con 50 años en el mercado, con 11 sedes ubicadas en Bogotá, Medellín, Barranquilla y Santa Marta.
- Más de 13 millones de m2 construidos en Vivienda, Comercio, Industria, Educación, Salud, Servicios, Infraestructura y Sector Público.
- Más de 26.000 viviendas entregadas en todo el país.
- 25.000 clientes hacen uso de nuestros servicios de arrendamientos.

Barranquilla,

la ciudad de la alegría.

Es una de las puertas de entrada a Latinoamérica, reconocida por su calidad en la prestación de servicios de salud, diversidad en la oferta educativa, clubes sociales, restaurantes, actividades al aire libre y su cercanía a Santa Marta y Cartagena, centros turísticos del país. Cuenta con una excelente red vial que la comunica con los otros municipios del Departamento y el resto del País, esto te facilita el desplazamiento desde y hacia otros lugares.



Bosques de Monticello se encuentra ubicado en Puerto Colombia, hoy se proyecta como el mayor destino turístico del Atlántico.

Los residentes de este sector tendrán a su alcance escenarios gastronómicos, culturales y turísticos, siendo el **Malecón del Mar**, uno de los más importantes, un hermoso lugar para conectarse con la naturaleza y deleitarse con el sonido del mar.





Próximamente también se disfrutará de el **Mercado Sazón Atlántico**, uno de los proyectos que aportará al crecimiento económico del Caribe colombiano con un arquitectura abierta al mar.

Vive en la tranquilidad de Sabanilla frente al mar a solo 12 minutos del norte de **Barranquilla**, colindando con los campos de golf del country club, se encuentra Monticello.



Ubicación





Un proyecto que goza de muchos **beneficios.**

Proyecto de vivienda estrato 6, con sus propias vías de acceso, a pocos pasos del Mar Caribe, en la tranquilidad de Sabanilla, con una vista espectacular por su ubicación privilegiada frente a la playa, donde podrás disfrutar de mágicos atardeceres.

Goza de cercanía a la sede de Golf del Country Club, a solo 15 minutos de importantes centros comerciales de Barranquilla, restaurantes, colegios, universidades, centros médicos y zonas campestres.

Venta de lotes, el diseño y construcción del inmueble es por cuenta del comprador.

CONSTRUIMOS BIENESTAR

SIENTE LA
brisa del mar
TODOS LOS DÍAS

Venta de lotes, el diseño y construcción del inmueble es por cuenta del comprador.

FOTO REAL

Conformado por 35 lotes

Áreas desde

1008m²
Hasta
1554m²

Donde podrás diseñar y construir tu casa como la deseas.



MAR CARIBE



VIA SALGAR

SEMINARIO

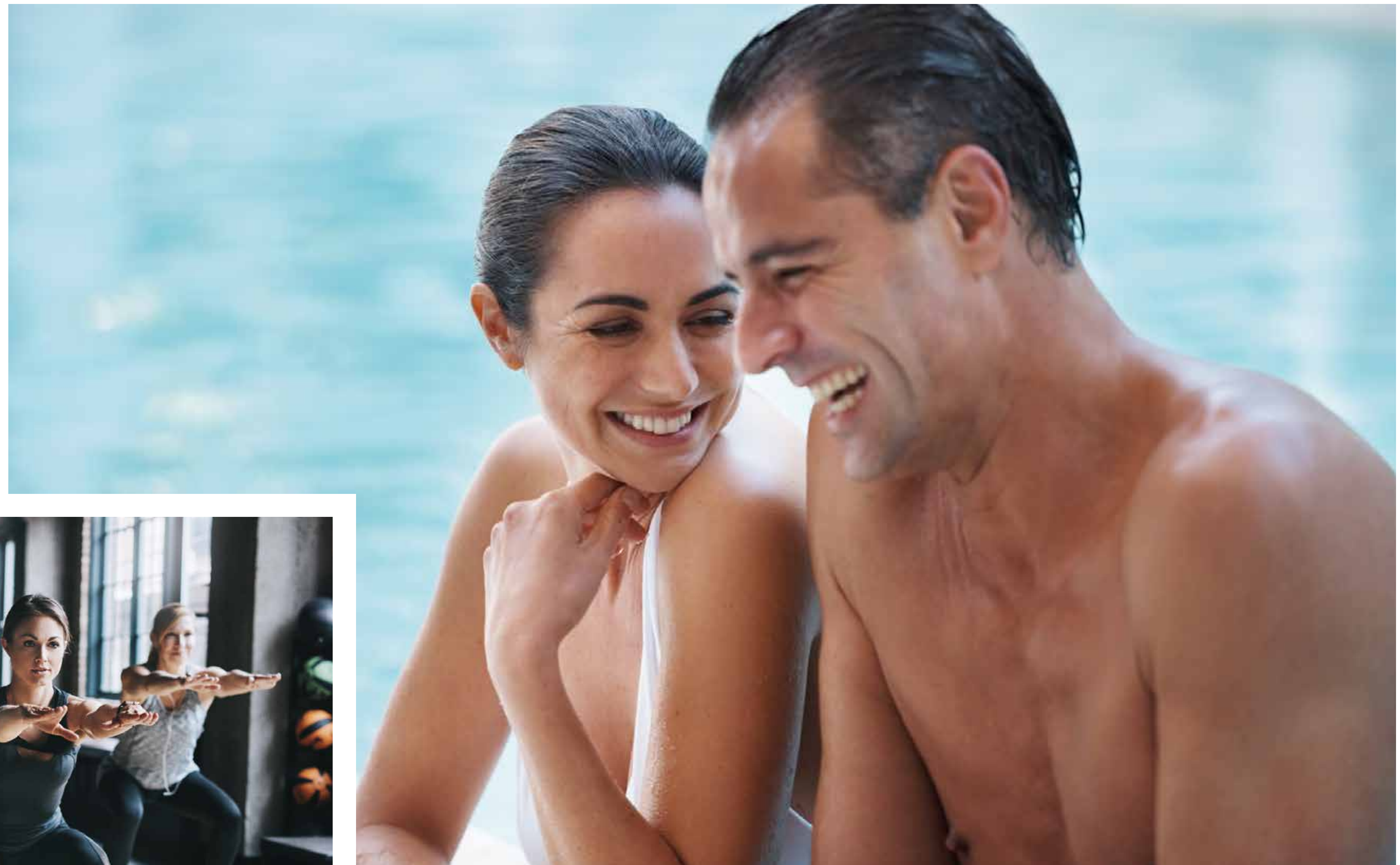


Legend:

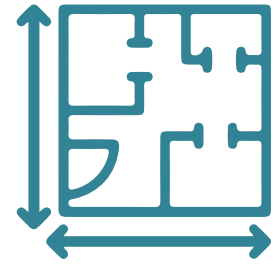
- White square: Lotes disponibles
- Red square: Lotes ocupados

Zonas Comunes

- Salón social
- Piscina adultos y niños
- Gimnasio
- Baño Turco
- Cancha de Squash
- Vigilancia 24 horas



Recuerda...



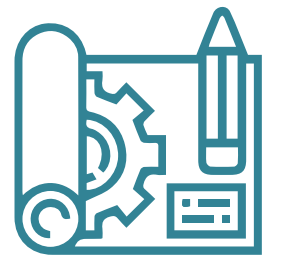
Sobre las áreas

Las áreas publicadas podrán sufrir modificaciones como consecuencia de los cambios ordenados por la autoridad competente en la expedición de los correspondientes permisos.



Sobre las imágenes

Esta presentación contiene imágenes ilustrativas (renders), las cuales constituyen una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos aprobados por la autoridad competente. Las fotos reales del apartamento modelo muestra decoración y acabados que no están incluidos en la oferta comercial estándar. Las especificaciones se encuentran claramente establecidas en los documentos correspondientes al cierre del negocio.



Sobre los planos

Los planos son ilustrativos, el cual constituye una referencia de los espacios. Sus dimensiones fueron tomadas sin incluir acabados. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



Sobre las zonas comunes

Las zonas comunes se entregarán de manera progresiva conforme al avance constructivo de cada una de las Etapas o Subetapas y la misma estará condicionada a su desarrollo y a la constitución y condiciones contenidas en el Reglamento de Propiedad Horizontal. Las zonas comunes a entregar podrán sufrir modificaciones como consecuencia de los cambios ordenados por la autoridad competente en la expedición de las respectivas Licencias.



Sobre los precios

Los precios podrán variar por condiciones de mercado y disponibilidad de unidades antes de la separación del inmueble.



BOSQUES DE
MONTICELLO
LOTES

• Calle 6 # 20 - 1670 •

Sabanilla 📞 300 591 5277

monticello@coninsa.co