

El ambiente ideal para vivir.

**CALMO**  
HABITAT NATURAL

# NUEVO SECTOR ENTREPUNTES



400 mts

Nueva Circunvalar Occidente

Acceso Circunvalar Occ por Puente

Mall Macedonia

Circunvalar Principal

Acceso Martín Pescador

Parque Lineal

Carulla Express

Terminal

Puro Cuero

**PARQUE  
EL RETIRO**

Vista  
**PANORÁMICA**  
al Municipio  
de El Retiro



**SALA  
DE VENTAS**

**CALMO**  
HABITAT NATURAL

**A 400 mts**  
Ingreso por la circunvalar

**51.244 M<sup>2</sup>**  
aprox. de lote en total

TORRE 1



CALMO

Portería central.

5 torres  
en un entorno  
completamente  
natural

## MODERNAS FACHADAS

Apartamentos con **amplios balcones** que generan mayor iluminación y ventilación a los espacios.



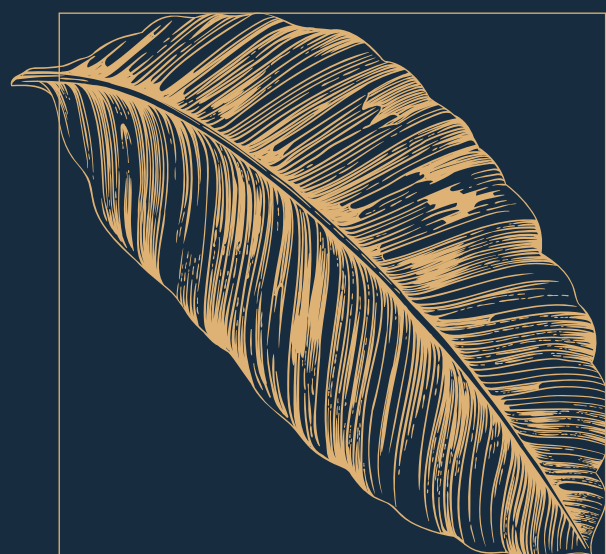
Imagen ilustrativa fachadas, tiene elementos decorativos no incluidos. Podrá sufrir modificaciones.



ACCESOS A TORRES

Accesos  
diseñados bajo  
las torres  
buscando tener  
una vista  
**completamente  
natural.**

Imagen ilustrativa accesos, tiene elementos decorativos no incluidos.  
Podrá sufrir modificaciones.



# URBANISMO

Un proyecto inmerso  
en 51.000M<sup>2</sup>  
de lote total.



AGUA



TIERRA



AIRE



FUEGO



VIDA



Imagen ilustrativa, no se encuentra a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios, tiene elementos decorativos no incluidos. Podrá sufrir modificaciones.

Completas  
***zonas comunes***  
diseñadas  
para conectarte  
con el entorno.



Imágenes de referencia, tienen elementos decorativos no incluidos  
/ Podrán sufrir modificaciones





Espacios  
para  
*compartir*

Salón social  
integrado  
a deck





*Deck zonas sociales.*



Espacios para  
*disfrutar*  
con familia y amigos.



Coworking

Espacios para  
*trabajar*



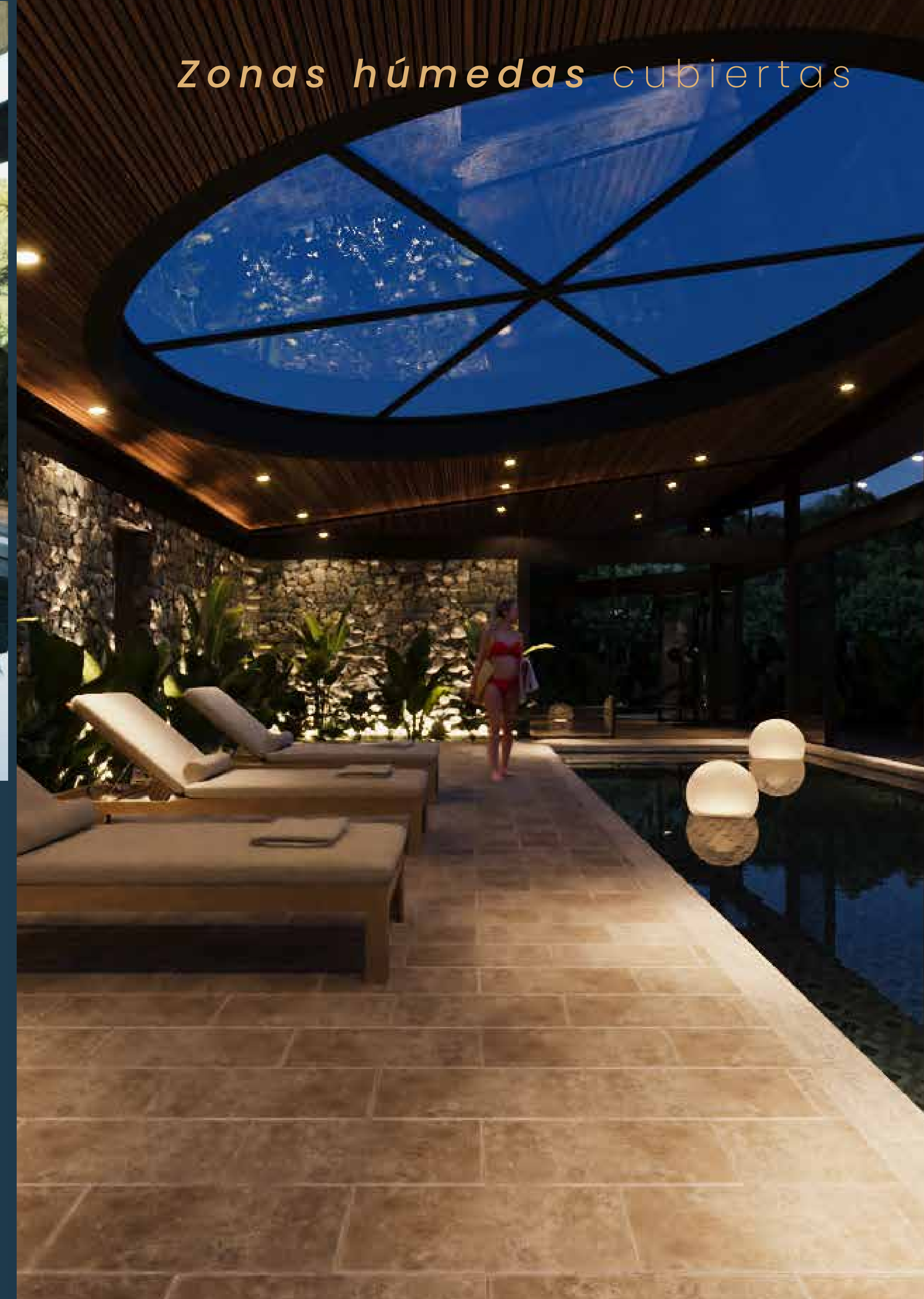
Donde  
podrás  
***ejercitarte.***

Zona fitness  
Zona de Yoga



Espacios para **conectarte**

Sauna  
Turco



Zonas húmedas cubiertas

Espacios para  
**disfrutar**  
en cualquier  
momento.

## Senderos

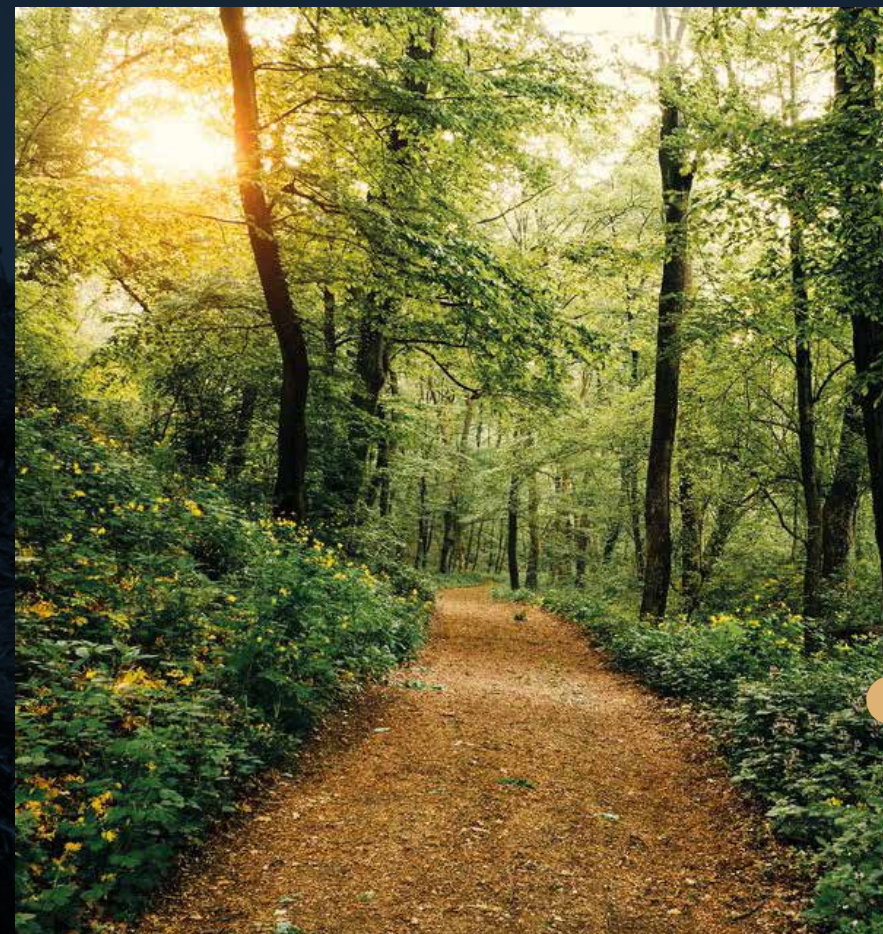
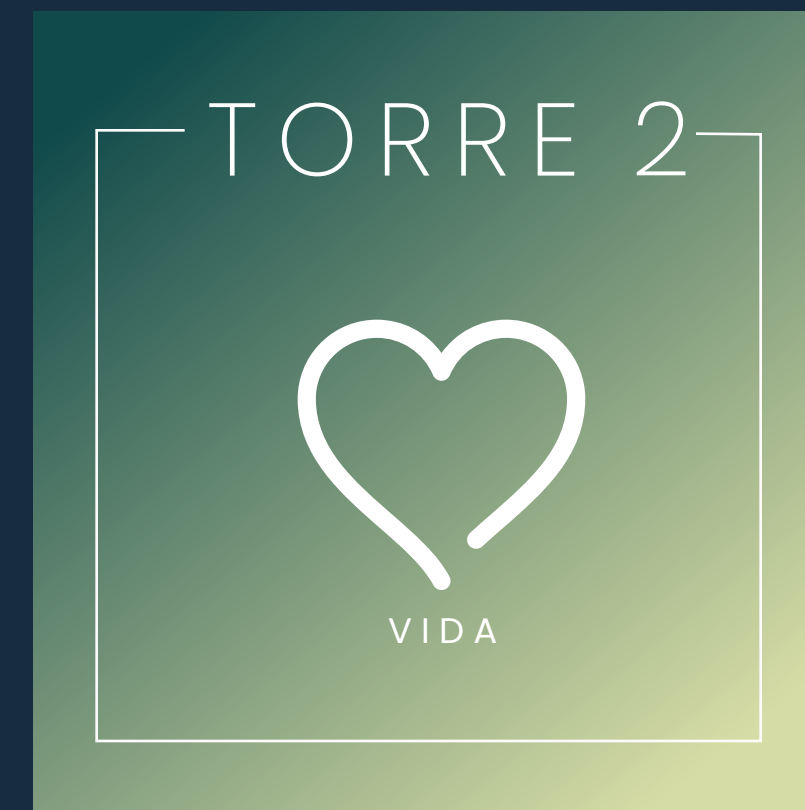


Imagen de referencia

Amplias ***zonas verdes*** para caminar  
y ***conectarte con el entorno.***



APARTAMENTOS  
**GRANDES ÁREAS**



Desde

93 m<sup>2</sup>

hasta

105 m<sup>2</sup>



Áreas construidas

# Torre 1 y Torre 2

Tipo A  
93m<sup>2</sup>

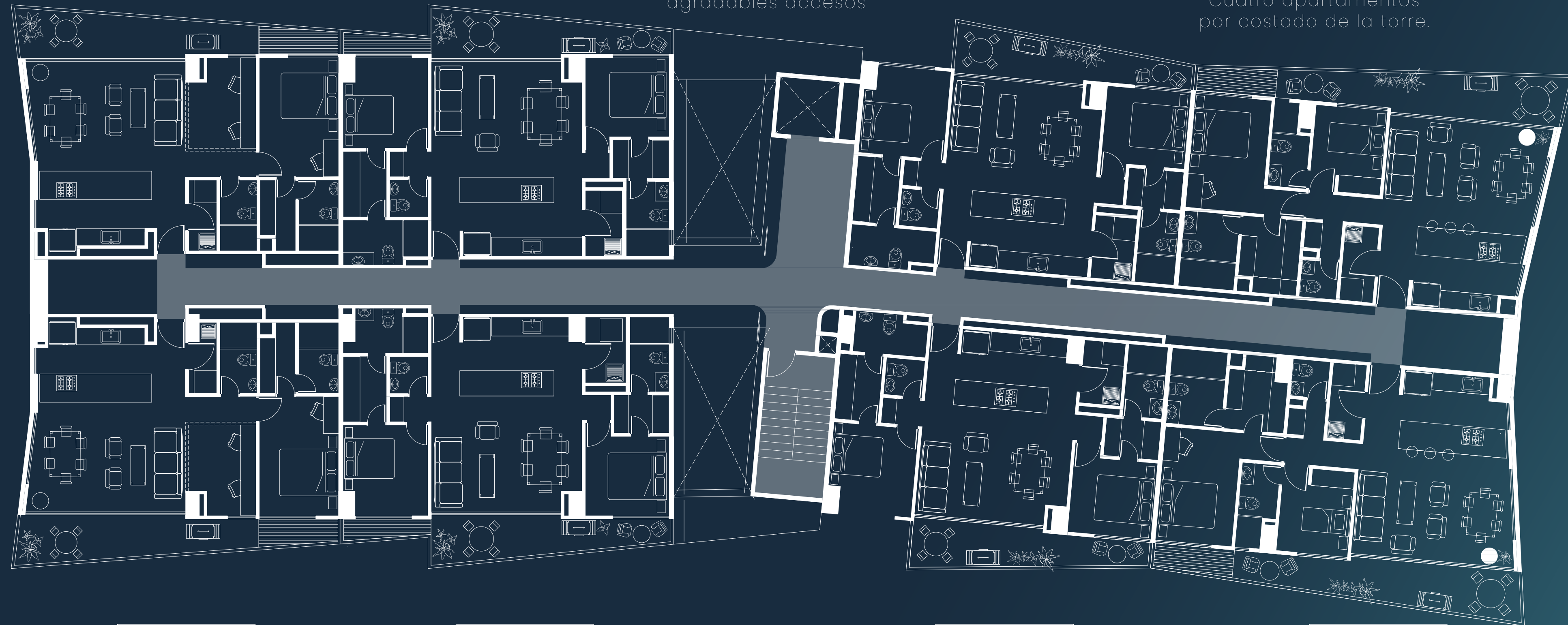
Tipo B  
100m<sup>2</sup>

Tipo B1  
95m<sup>2</sup>

Tipo C  
105m<sup>2</sup>

Jardines interiores que generan agradables accesos

Cuatro apartamentos por costado de la torre.



Tipo A  
93m<sup>2</sup>

Tipo B  
100m<sup>2</sup>

Tipo B1  
95m<sup>2</sup>

Tipo C  
105m<sup>2</sup>

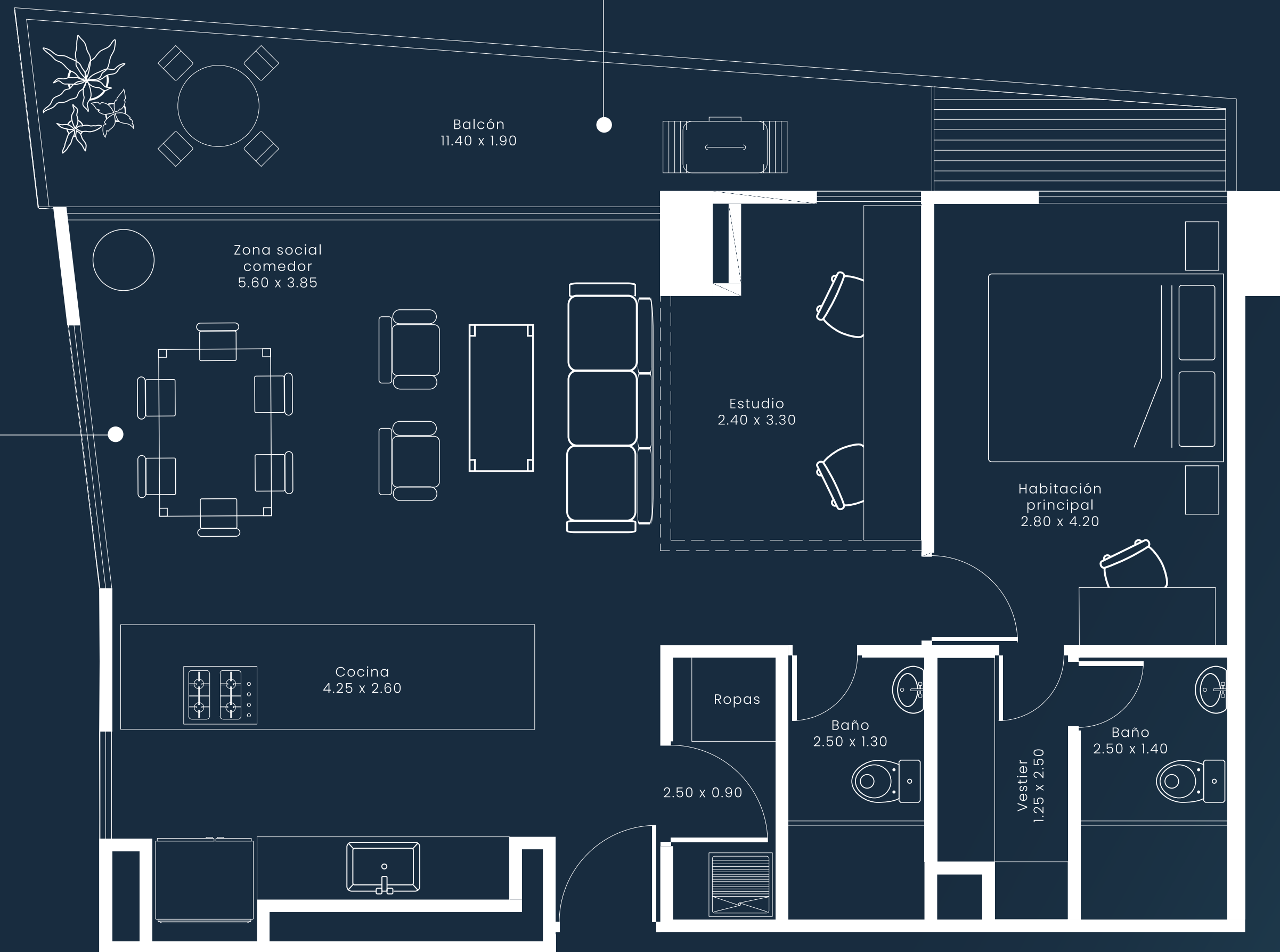
Áreas construídas, estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios, tienen elementos decorativos no incluidos. Podrán sufrir modificaciones.

Distribución  
**Planta típica**  
Nivel 2 a 4

Torre 1 y Torre 2

**HERMOSA VISTA, AMPLIOS BALCONES**  
Vista frontal con amplio balcón.

Vista lateral con  
ventanales  
piso techo  
en cocina y  
área social.



Apartamento  
**93 m<sup>2</sup>**

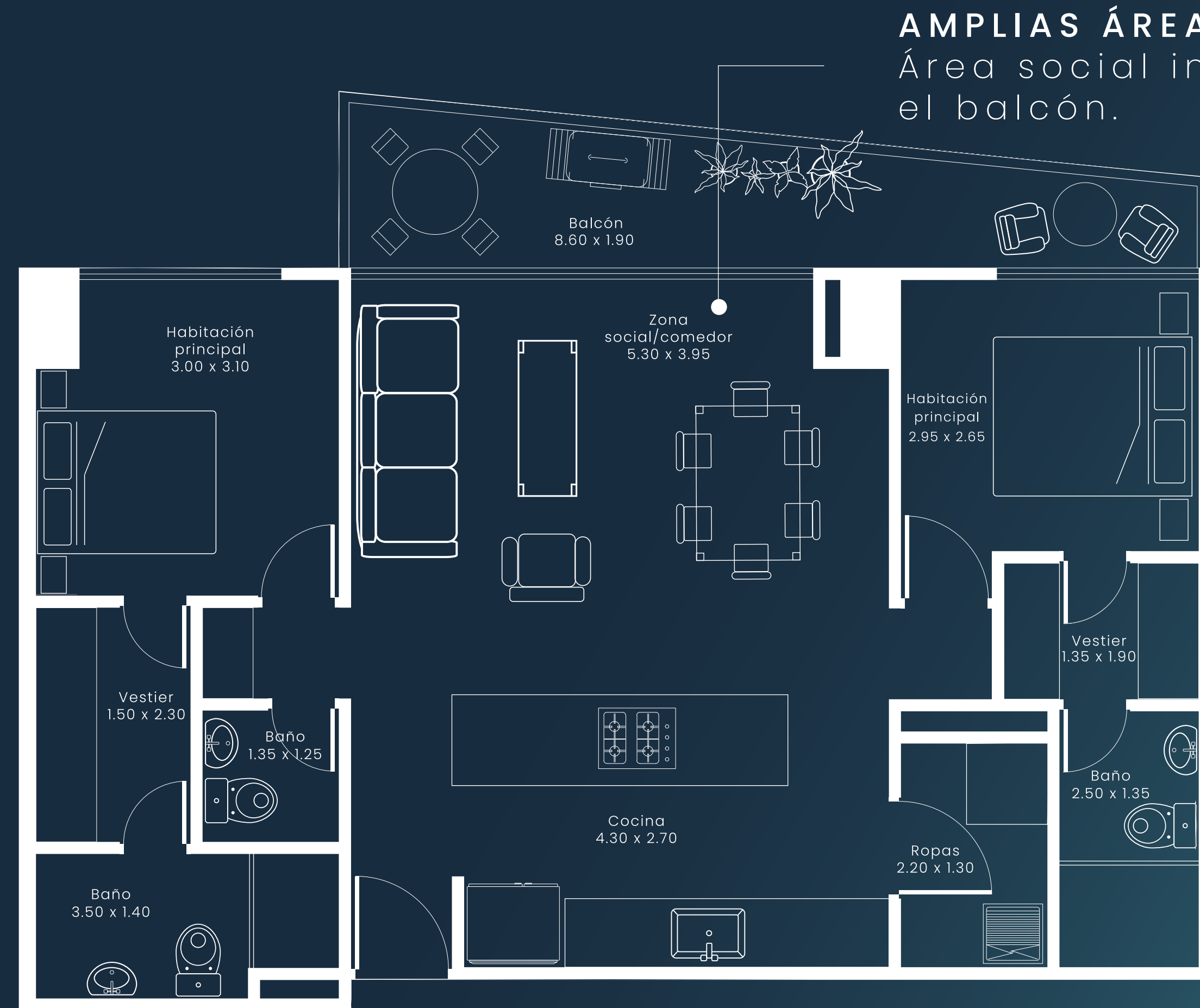
**Una habitación + estudio**

Áreas construídas, estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios, tienen elementos decorativos no incluidos. Podrán sufrir modificaciones.

Apartamento

95m<sup>2</sup>

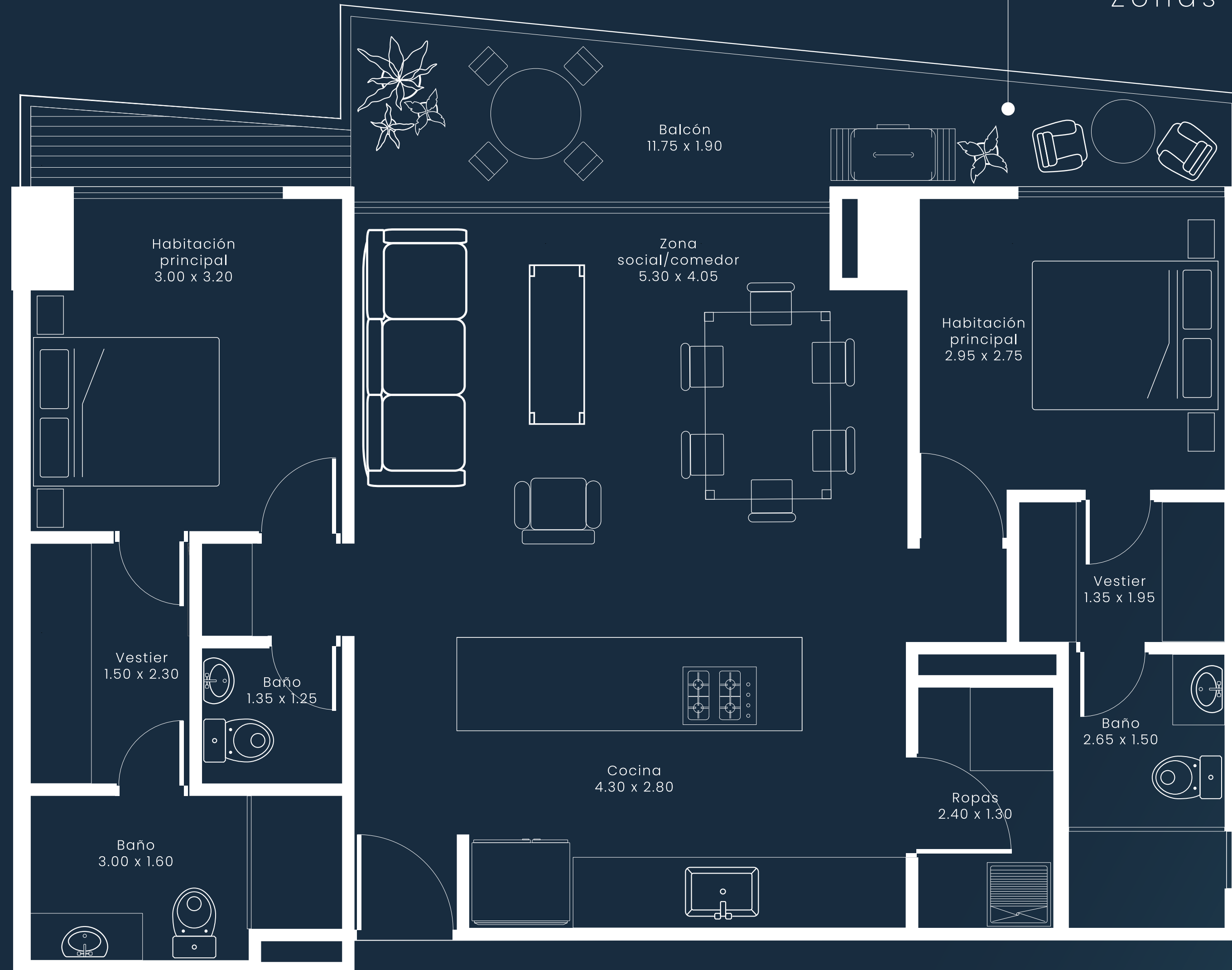
Dos alcobas principales  
con baño y vestier



**AMPLIAS ÁREAS SOCIALES**  
Área social integrada con  
el balcón.

Áreas construídas, estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios, tienen elementos decorativos no incluidos. Podrán sufrir modificaciones.

**BALCÓN DE EXTREMO A EXTREMO**  
Zonas sociales integradas al balcón.



Apartamento  
**100 m<sup>2</sup>**

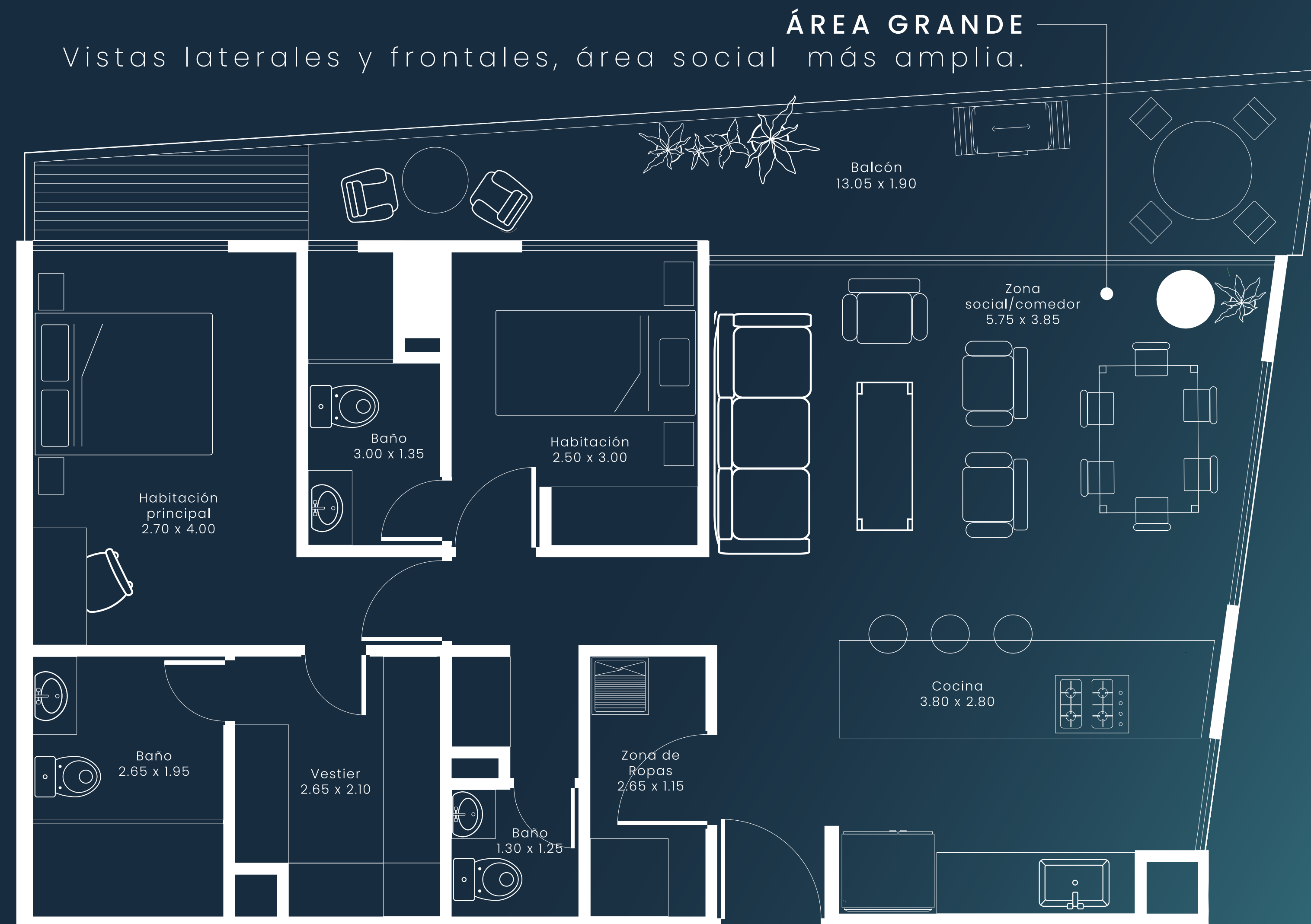
Dos alcobas principales  
con baño y vestier

Áreas construídas, estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios, tienen elementos decorativos no incluidos. Podrán sufrir modificaciones.

Apartamento

105 m<sup>2</sup>

Dos alcobas  
cada una  
con baño privado



Áreas construídas, estos planos son ilustrativos, no se encuentran a escala exacta para tomar dimensiones de los espacios, tienen elementos decorativos no incluidos. Podrán sufrir modificaciones.

# NUEVO SECTOR ENTREPUESTES

El ambiente ideal para vivir.

## CALMO

HABITAT NATURAL



 **310 733 6952**

[www.indika.com.co](http://www.indika.com.co)  @calmo.elretiro

Grupo promotor:

CONSTRUYE

**Ménsula**  
INGENIEROS S.A.

GERENCIA

 **PROYECTOS  
URBANOS**

VENTAS

**INDIKA**  
INMOBILIARIA

DISEÑA

**ALEJANDRO  
ECHEVERRI  
+  
VALENCIA  
ARQUITECTOS**