

ciudadela del parque

apartamentos



ARQUITECTURA
& CONCRETO

A+

Calificación
Fitch Ratings



Ven y descubre
tu lugar **favorito**

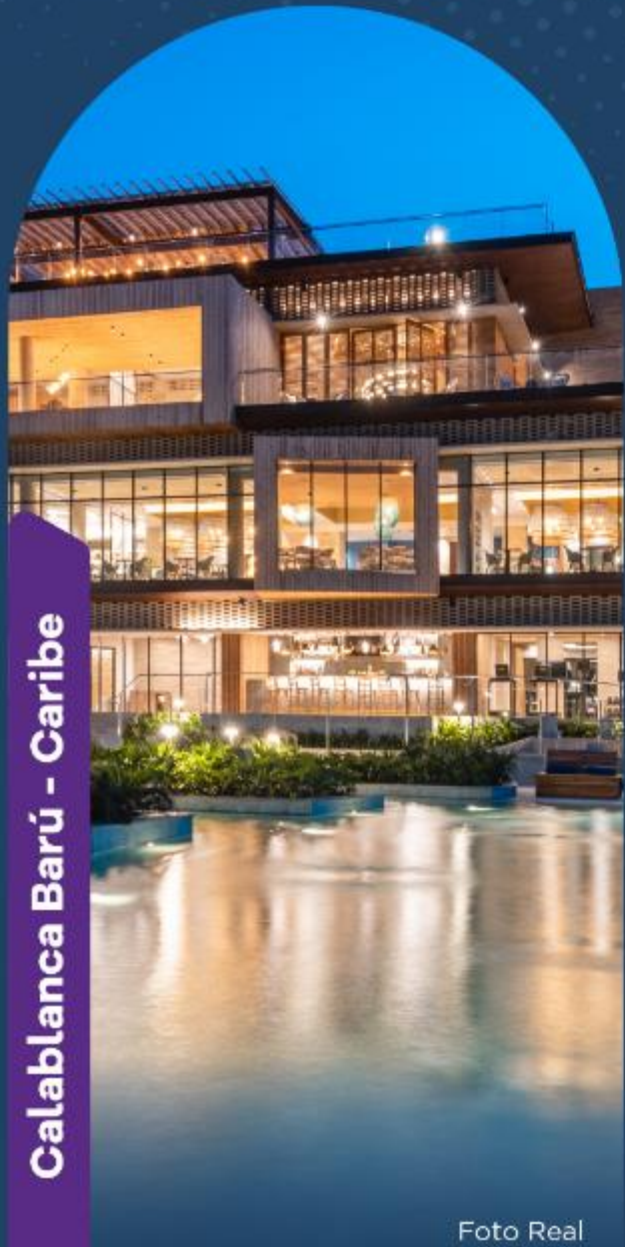
Foto Real Apto. Modelo

Nuestra **trayectoria**



Con más de
485
proyectos finalizados
de manera exitosa

Más de
8.1
millones
de m² construidos



Calablanca Barú - Caribe

Foto Real



Más de
39Mil
unidades de
vivienda entregadas



Plaza Fabricato - Antioquia

Foto Real



Parque Explora - Antioquia

Foto Real

Desarrollamos
obras en
52
municipios de Colombia

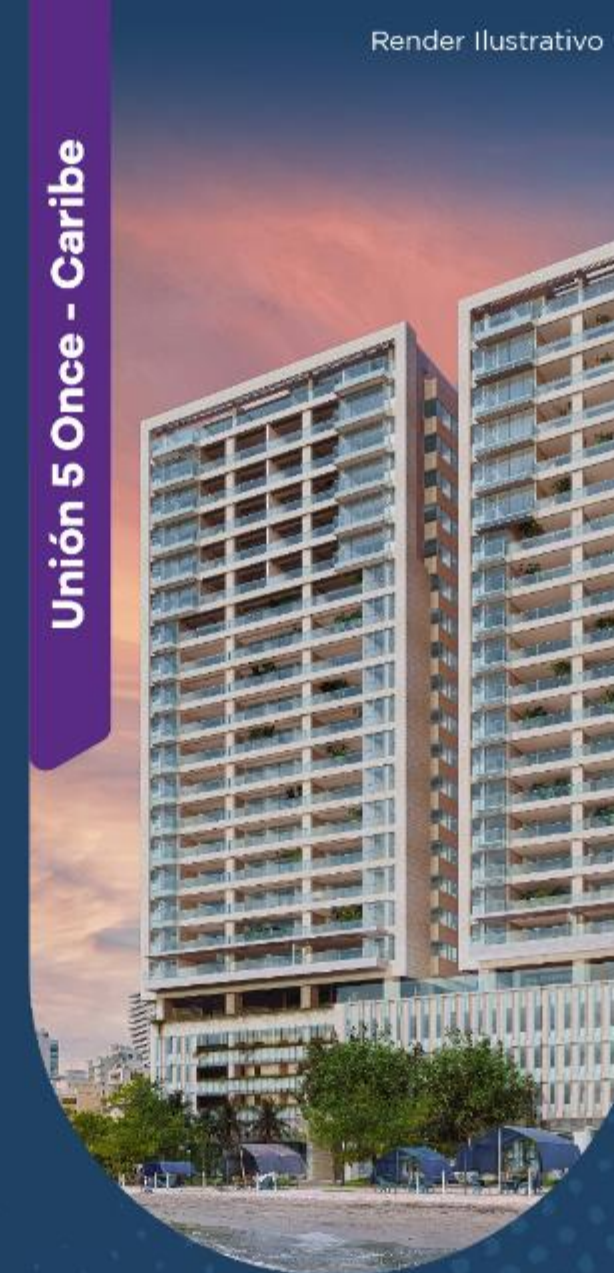


Paralelo 108 - Cundinamarca

Foto Real



Más de
50
Procesos de certificación
sostenible (Casa Colombia,
Edge y Leed)



Unión 5 Once - Caribe

Render Ilustrativo

Más de
80
obras en ejecución
de manera simultánea



Somos líderes en
ventas de proyectos
de vivienda a nivel
nacional*

*Según La Galería inmobiliaria en cierre
de ventas de 2023 en proyectos No VIS.

Somos la **única constructora colombiana** con **Calificación A+**
otorgado por la firma internacional **Fitch Ratings**, lo que nos hace una empresa
con **solidez financiera y realmente confiable.**

Calificación
Fitch Ratings **A+**

ARQUITECTURA
& CONCRETO



Calificación **Fitch Ratings**



¿Sabías qué?

La prestigiosa firma internacional **Fitch Ratings** nos **otorgó la más alta puntuación** entre las calificaciones públicas, del sector constructor para vivienda en **Colombia**.

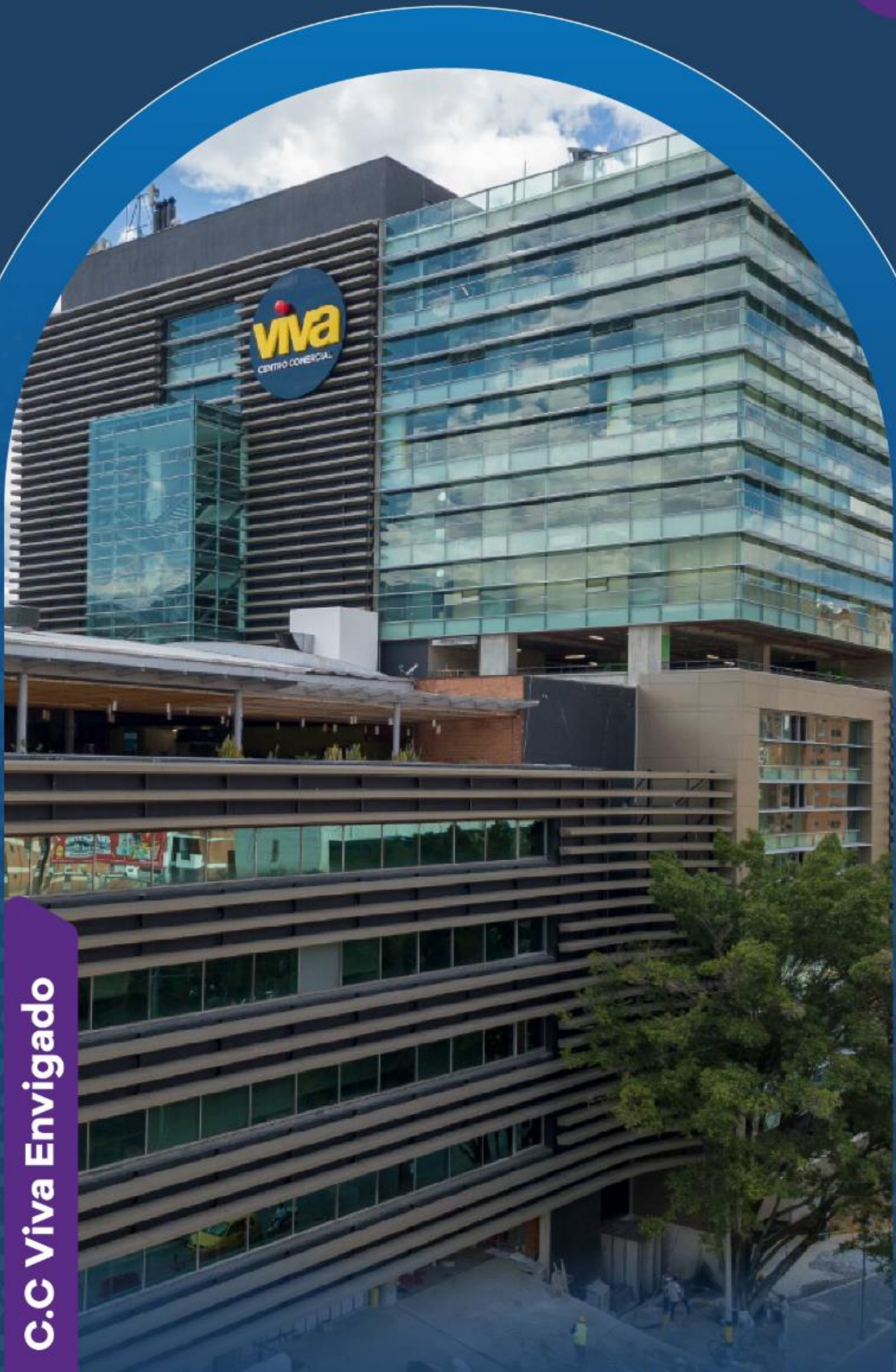
¿Qué significa esto?

Nos califica como una constructora **confiable y sólida**, capacitada para **brindar seguridad a las inversiones** de cada uno de nuestros clientes.



Calificación
Fitch Ratings

Algunos proyectos desarrollados **en Antioquia**



C.C. Viva Envigado

Foto Real

San Fernando Plaza

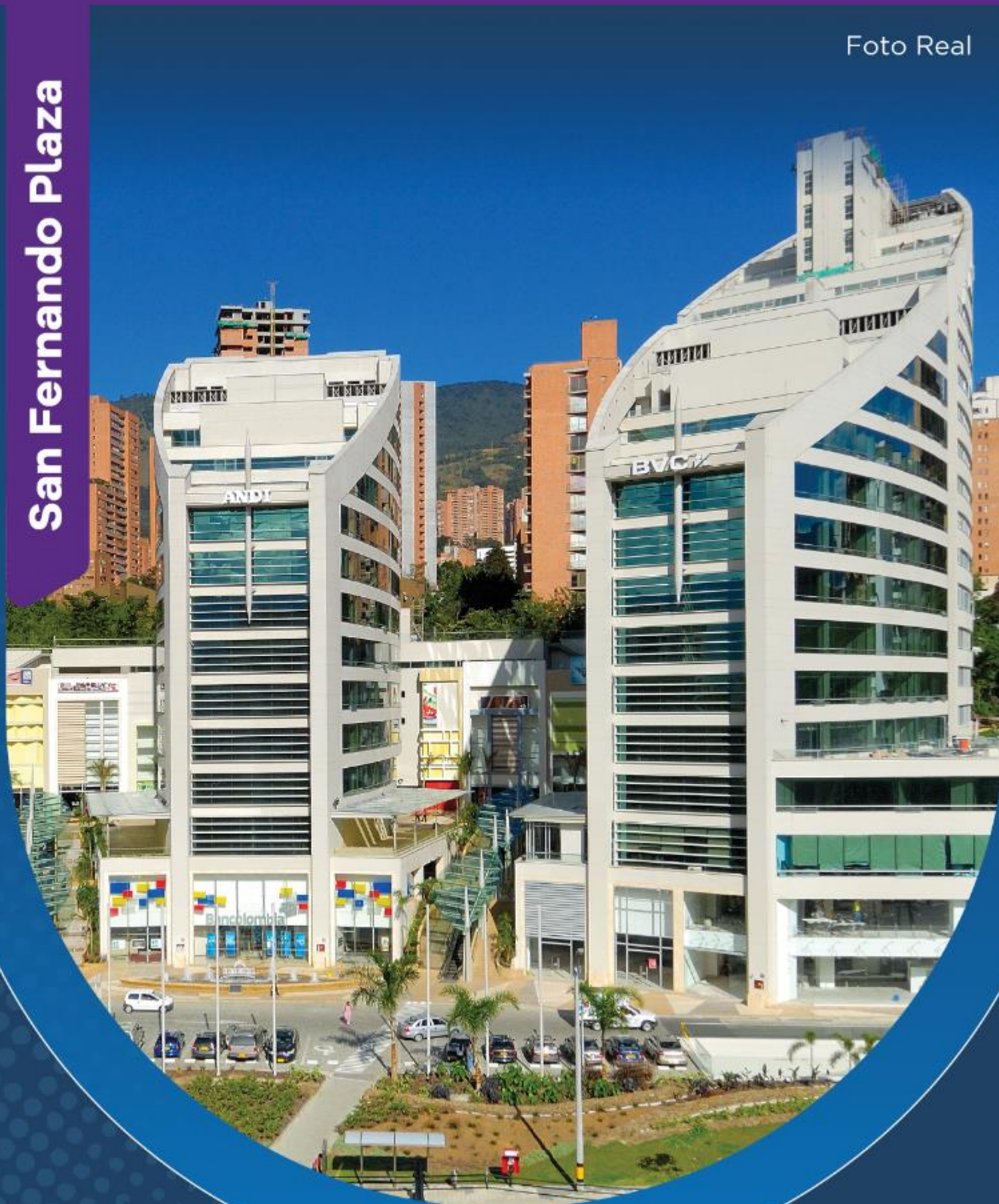
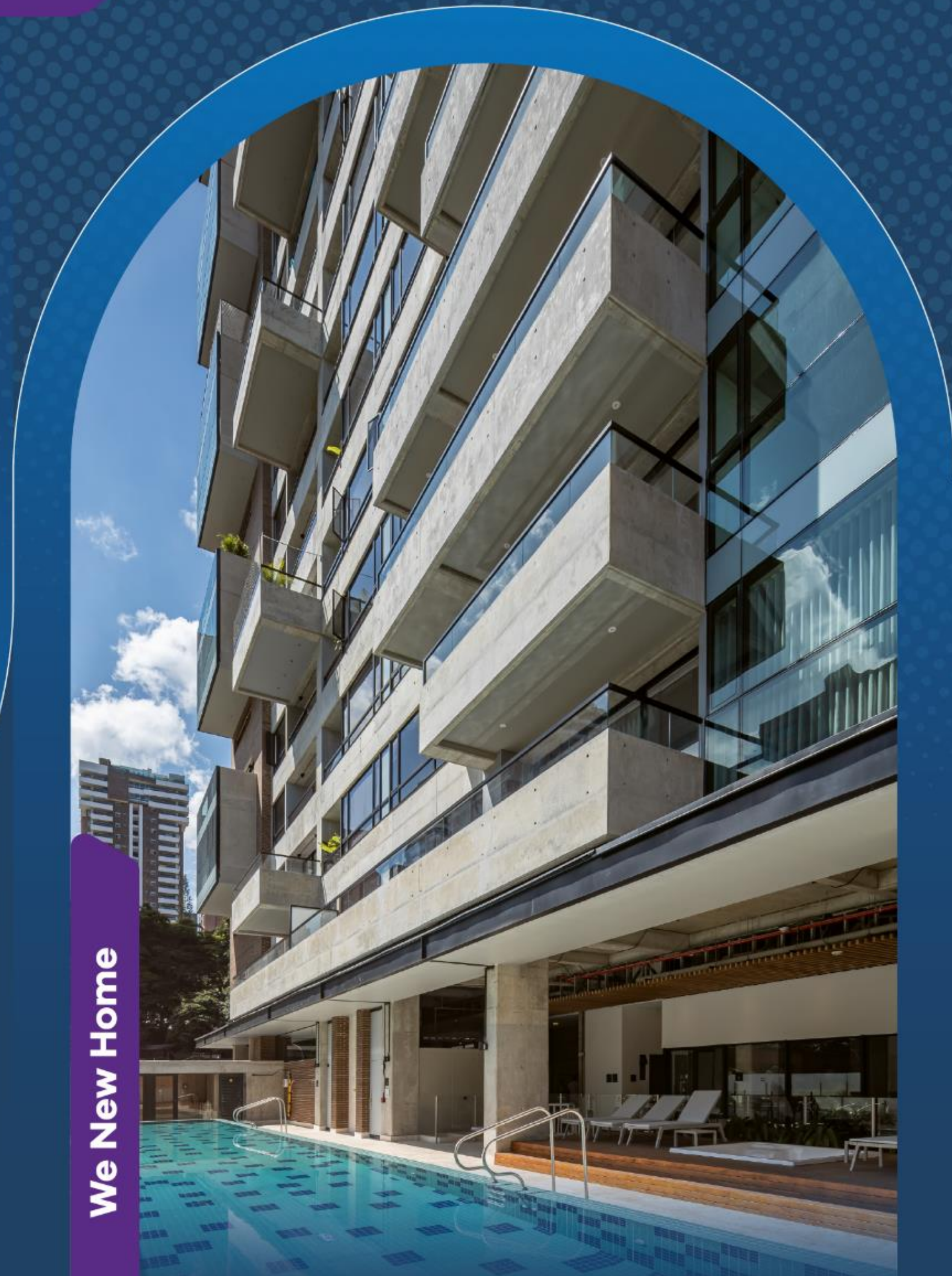


Foto Real



We New Home

Foto Real



AQUÍ

Itagüí, Centro de la Moda



*Los sitios cercanos constituyen un punto de referencia que corresponden a la ubicación vigente a la fecha. La sociedad promotora no se hace responsable ni se compromete con la permanencia de estos sitios en el futuro.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





El área del lote podrá variar de acuerdo con lo que certifique la entidad catastral o como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones urbanísticas del proyecto. No obstante, el proyecto se planificó por etapas, los desarrolladores se reservan el derecho de desarrollarlas o no. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Fachada

Render ilustrativo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Avance de obra

Foto real

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Avance de obra

Foto real

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Avance de obra

Foto real

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.





Piscina

Foto real

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Salón social

Foto real

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Sin acabados

Render ilustrativo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Gimnasio

Render ilustrativo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Piscina y zona de juegos

Render ilustrativo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Piscina

Render ilustrativo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Sala - Comedor

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Cocina - Sala

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Cocina

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Sala - Balcón

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Alcoba auxiliar

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Alcoba auxiliar

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Alcoba principal

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Zona de lavado

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Baño

Foto real Apto. Modelo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Fachada

Foto real

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Fachada

Foto real

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





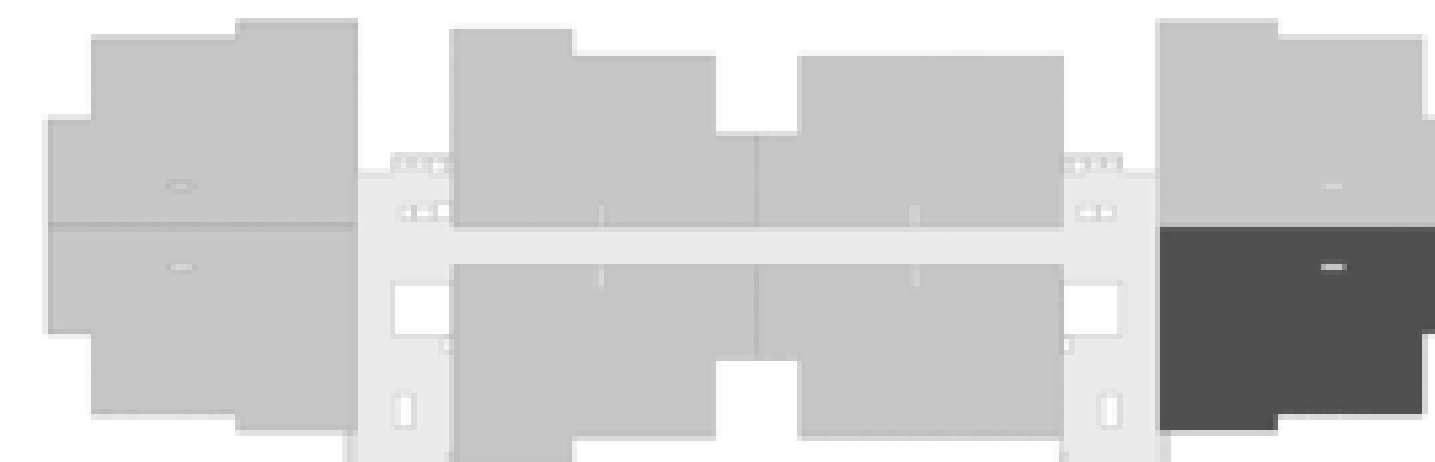
Apartamento Tipo 1 (6)

ÁREA 71,80²

Construida aprox.

67,80²
Interior

4,00²
Balcón



Torre 3

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Apartamento Tipo H (04)

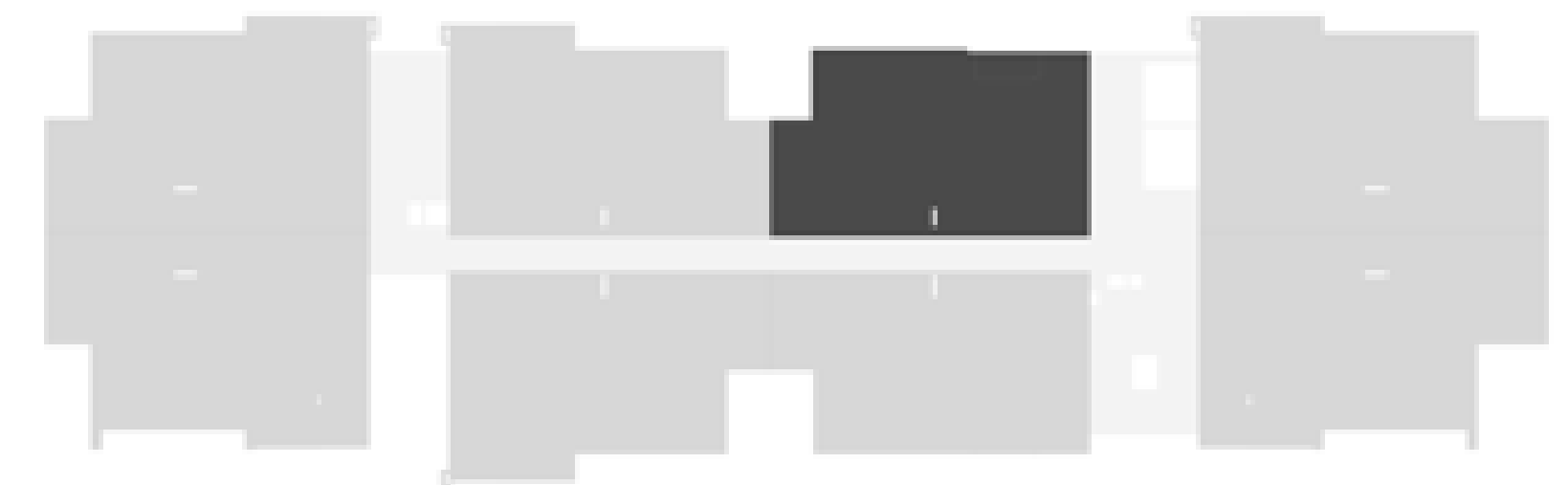
ÁREA 65,25²

Construida aprox.

63,25²
Interior

2,00²
Balcón

■ COLUMNAS
■ MUROS EN MAMPOSTERIA



Torre 4

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO



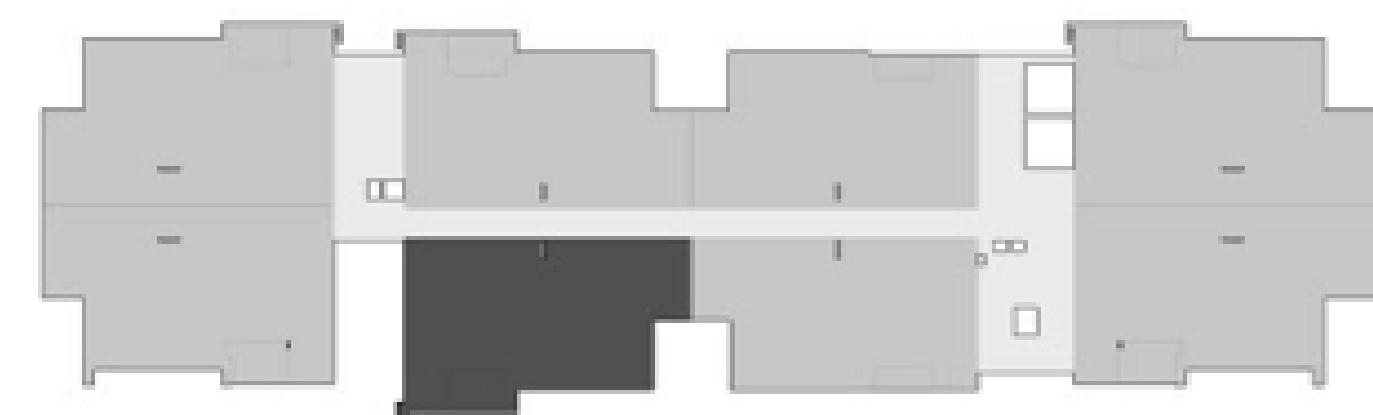


Apartamento Tipo D (08)

ÁREA 67,10²
Construida aprox.

62,90²
Interior

4,20²
Balcón



Torre 4

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO



Calificación
Fitch Ratings





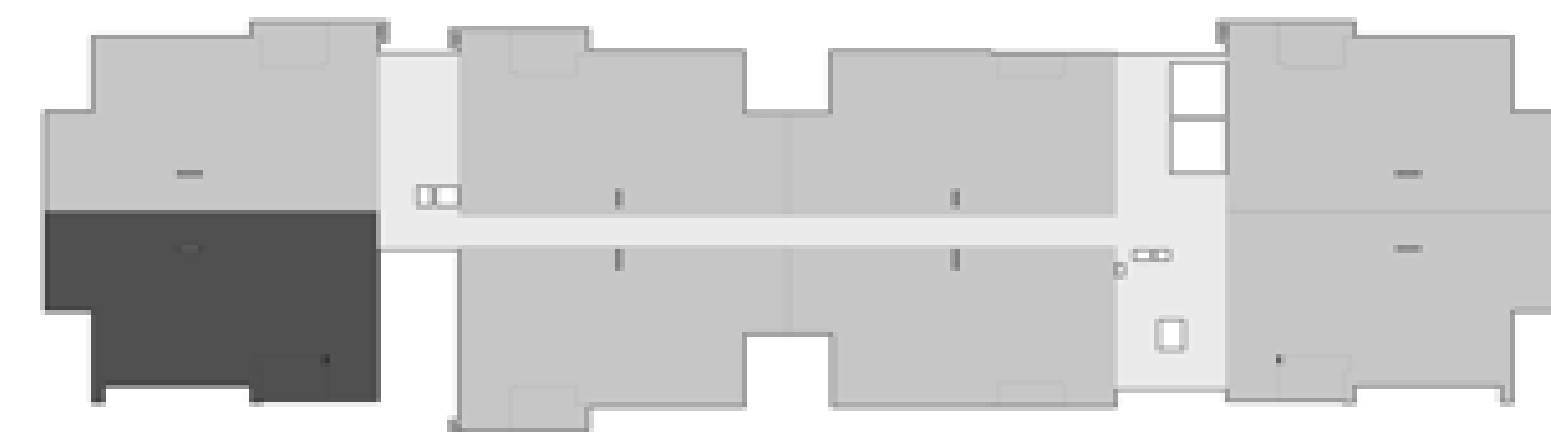
Apartamento Tipo C (07)

ÁREA 72,35²
Construida aprox.

68,45²
Interior

3,90²
Balcón

 COLUMNAS
 MUROS EN MAMPOSTERIA



Torre 4

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Apartamento Tipo G1 (03)

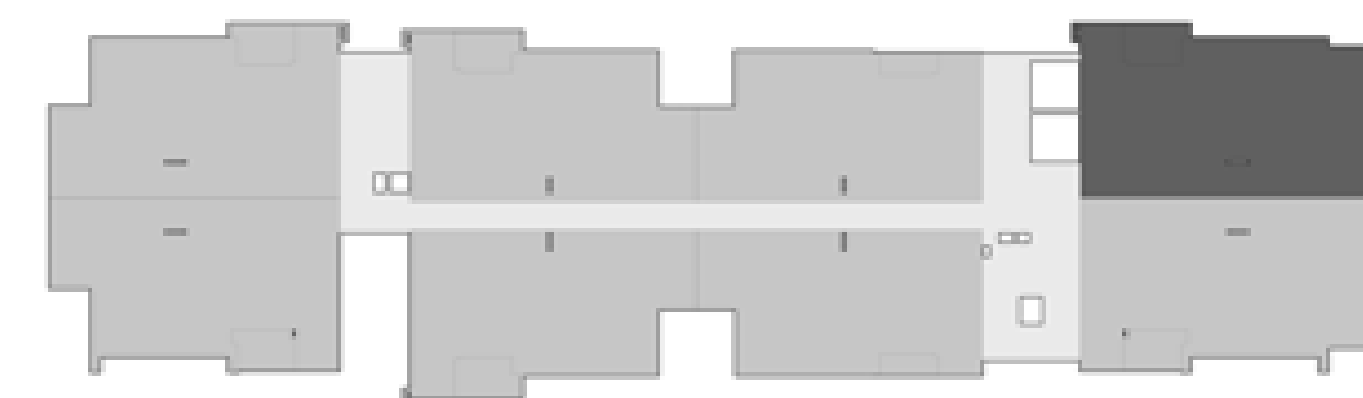
ÁREA 81,45²

Construida aprox.

77,45²
Interior

4,00²
Balcón

 COLUMNAS
 MUROS EN MAMPOSTERIA



Torre 4

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



ARQUITECTURA
& CONCRETO





Foto Real Apto. Modelo



 **321 800 1970**
www.ciudadeladelparque.com



ARQUITECTURA
& CONCRETO

