

LOTES

LA CEJA-ANTIOQUIA

PRADERA
REAL

Un proyecto en
CEJA REAL



CEJA REAL



Un Macroproyecto
que lo integra

TODO



Lotes para
casas



Mall
Comercial



Centro de
atención médica



Casa del
Adulto Mayor



Centro
Religioso



Ciclorruta
integrada 3km



Estación
de Servicio



Circunvalar
Doble
Calzada



Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor



4 VÍAS DE ACCESO:

Vía Medellín, Llanogrande, La Unión, Abejorral



A 5 min del parque principal de La Ceja



A 30 km de Medellín Y 12 km de Llanogrande



A 17 km del Aeropuerto Internacional Jose María Córdoba



Cerca a Colegios y Universidades

¿DÓNDE ESTÁ UBICADO?

LA CEJA, ORIENTE ANTIOQUEÑO. Sector Nueva Circunvalar Sur



**RESPIRA EL AIRE
DE UNA PRADERA**

REAL



PRADERA
REAL

Lotes de
104 m²

Para casas de
140 m²
construidos

Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.



**DISEÑA TUS
ESPACIOS** ACORDE A
TUS NECESIDADES



ARQUITECTURA
ECO-AMIGABLE



DISFRUTA DE TU PROPIA
E IMPONENTE **TERRAZA**



SIEMBRA TU PROPIA
ECO-HUERTA



RESPIRA
NATURAL



VIVE
BIKE FRIENDLY





DISEÑO ARQUITECTÓNICO CON ENFOQUE EN USO DE LUZ NATURAL

Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

CONTEMPLA LA DOBLE ALTURA



Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

DESDE TU SALA, OFICINA O ESTUDIO

PODRÁS CONSTRUIR EL
INTERIOR QUE SIEMPRE
SOÑASTE



TÚ ELIGES

1 parqueadero ó
2 parqueaderos



OPCIÓN 1

2 Parqueaderos

Parqueaderos
de bicicletas

Cuarto útil

Sala

Comedor

Cocina abierta

Zona de ropas

Baño social

Terraza social

3 Habitaciones en
segundo piso

Baño auxiliar

Terraza en habitación
principal

Vestier en habitación
principal

Baño en habitación
principal



OPCIÓN 2

- 1 Parqueadero
- Parqueaderos de bicicletas
- 1 Habitación/Oficina en primer piso
- Sala
- Comedor
- Cocina abierta
- Zona de ropas
- Baño social
- Terraza social
- 3 Habitaciones
- Baño auxiliar
- Oficina/Estudio
- Terraza en habitación principal
- Vestier en habitación principal
- Baño en habitación principal



OPCIÓN 3



2 Parquederos

Parquederos de bicicletas

Cuarto útil

Sala

Comedor

Cocina abierta

Zona de ropas

Baño social

Terraza social

3 Habitaciones en segundo piso

Baño auxiliar

Oficina/Estudio

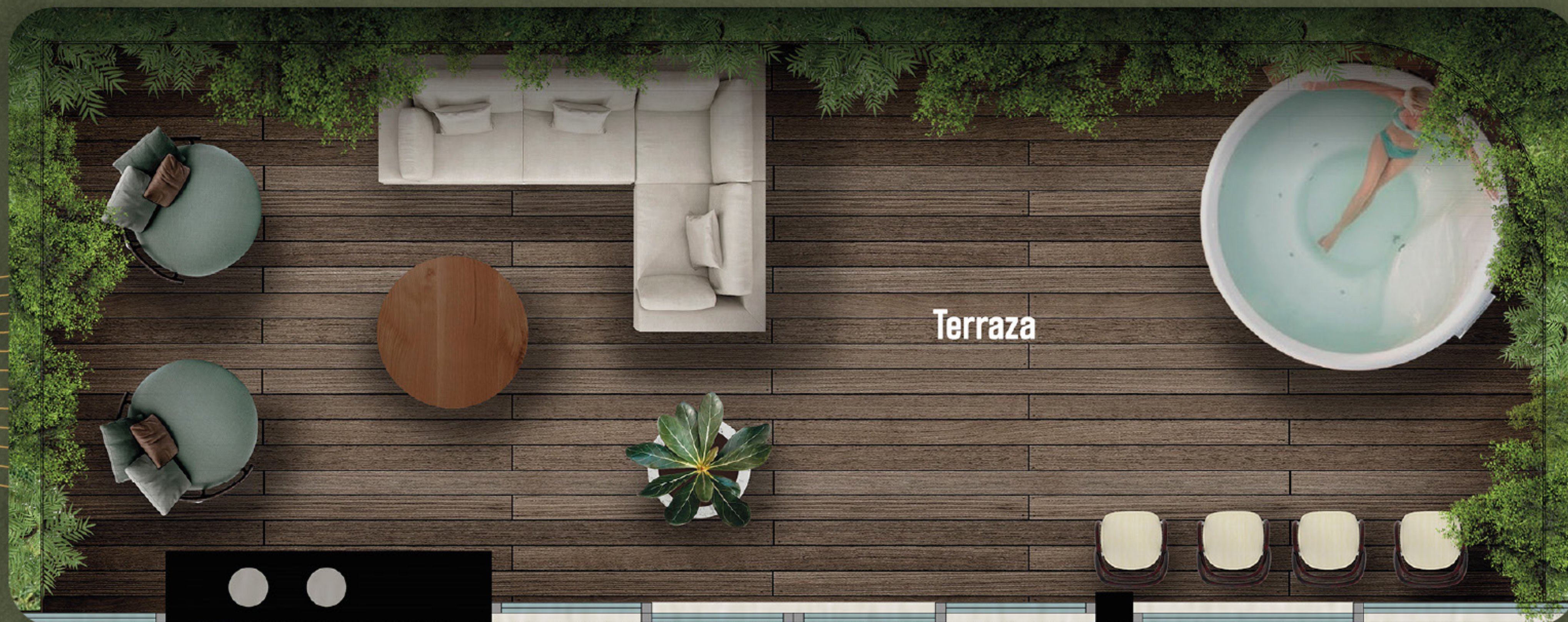
Terraza en habitación principal

Vestier en habitación principal

Baño en habitación principal

CREA TU PROPIO ESPACIO
PARA RELAJARTE EN TU

ZONA HÚMEDA



...El valor de lista del inmueble corresponde a la especificación básica basada en una tipología de inmueble, y sus acabados son en obra gris, de acuerdo a la hoja de especificaciones del proyecto. Los renders e imágenes del proyecto son ilustrativas, recreando las diferentes alternativas en las que se pueden terminar los acabados de obra blanca y distribución del inmueble. El precio del inmueble no incluye el valor de la reforma, cambio de especificaciones o distribución...

SEMBRAR TU PROPIA **ECO-HUERTA** TE PERMITIRÁ...



- ✓ Alimentación más saludable
- ✓ Cuidar el medio ambiente
- ✓ Compartir en familia o amigos
- ✓ Reducir el estrés
- ✓ Ahorrar dinero

Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

TENER TU PROPIA TERRAZA

CON

BBQ



Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

PARA COMPARTIR MOMENTOS INOLVIDABLES
CON TUS AMIGOS FAMILIARES Y MASCOTAS

ZONAS COMUNES



Portería con
vigilancia 24h



Cuarto de
Monitoreo



Coworking



Supermarket



Cancha
Polideportiva



Cancha en
Grama
Sintética
Fútbol 5



Gimnasio



Salón
Social



Terraza



Parque
Infantil



Zona de
Mascotas



Zonas
Verdes



Parqueaderos
de Bicicletas



Parqueaderos
de Visitantes



Administración



Cuarto de
Basuras

ZONAS COMUNES

Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

PORTERÍA

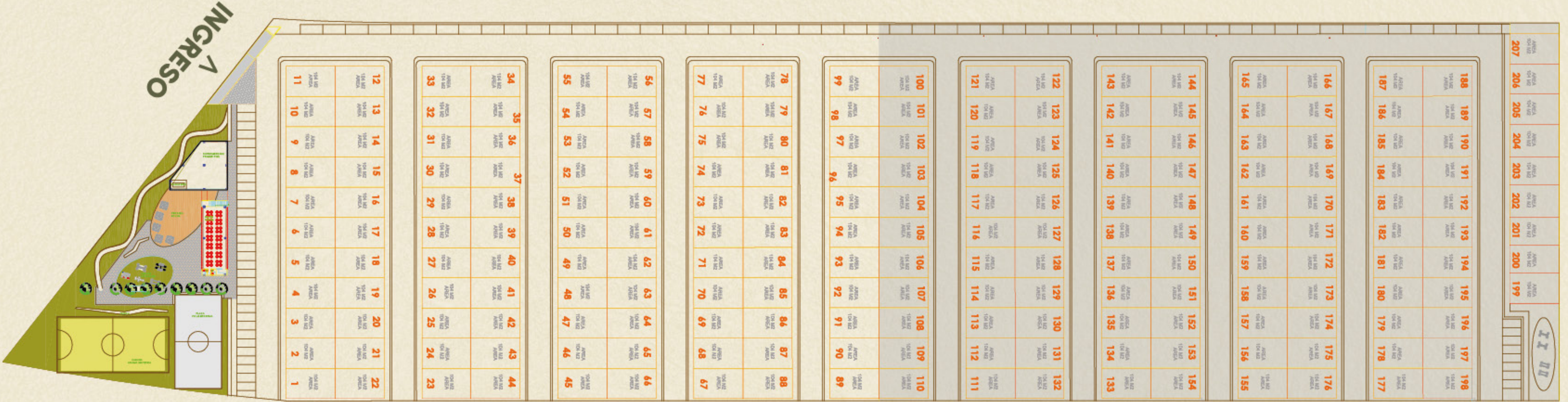


Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias pueden variar en su percepción y construcción final y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor.

URBANISMO

ETAPA 1

ETAPA 2





TE REGALAMOS
UNA BICI



EN LA ENTREGA DE TU LOTE
PARA QUE DISFRUTES LOS
3 KM DE CICLORRUTA


MARZO 2024



PRADERA REAL

Un proyecto en
CEJA REAL



 311 510 10 10



 somossector



 sector.com.co