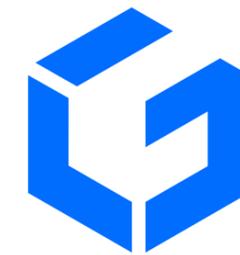


Villacastín

LOTES



Londoño
Gómez

LOTES PARA CASAS

Se dice que hay un lugar donde las aves celebran con su canto la alegría que se respira entre montañas y quebradas, un lugar en el que sus habitantes viven con pasión, compartiendo en comunidad, donde la familiaridad y camaradería se avivan.

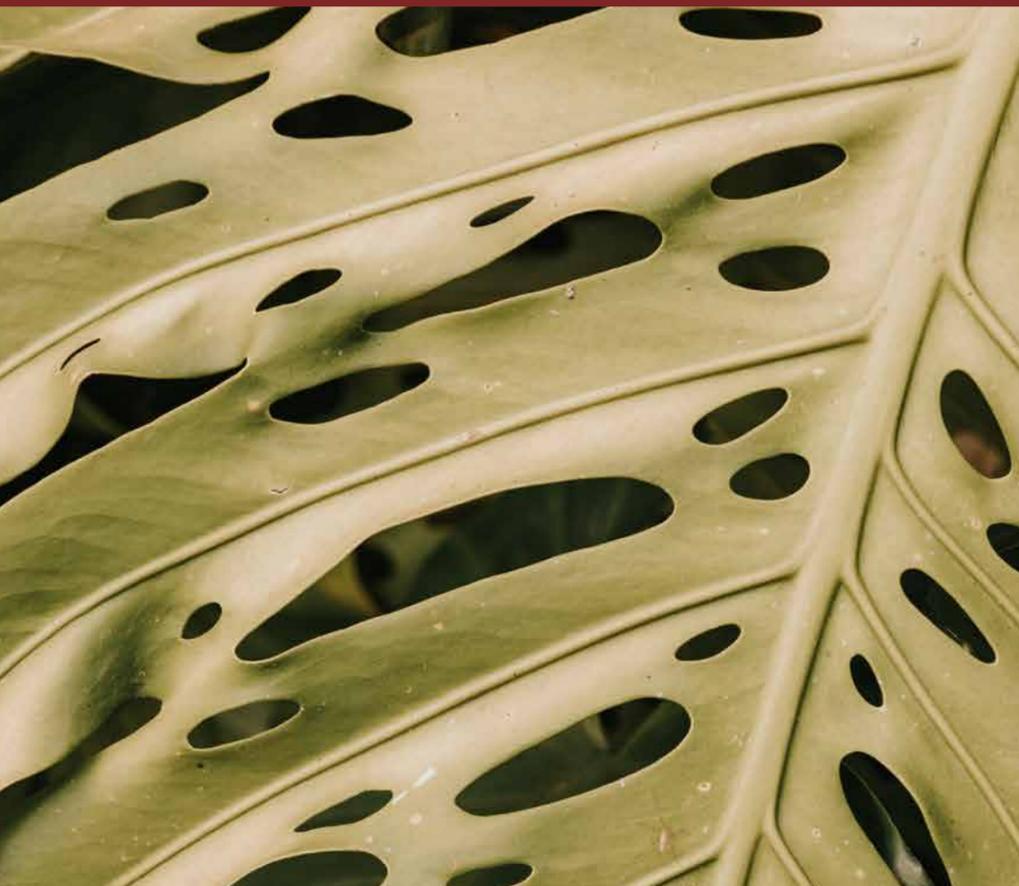
Ese lugar es Villacastín, donde todos son bienvenidos a iniciar su hogar y a experimentar la tradición más importante de todas,

LA TRADICIÓN DEL BUEN VIVIR



Villacastín

UN LUGAR DONDE COMIENZA EL BUEN VIVIR





UNA GRAN UBICACIÓN





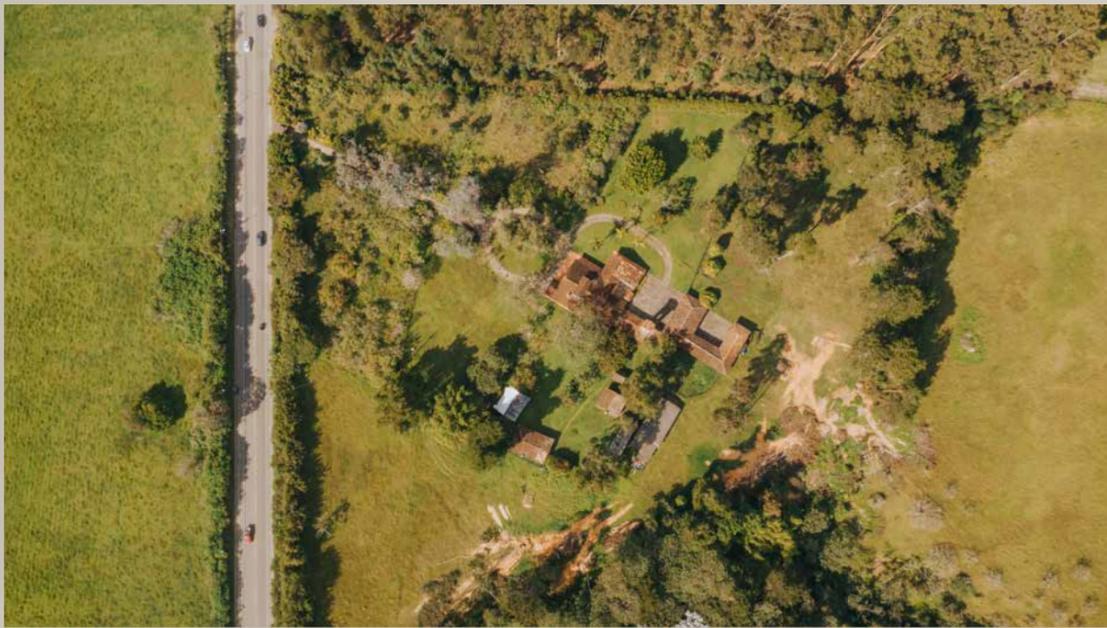
Gualanday Centro Comercial	5 min
Centro Comercial San Nicolás	6 min
Centro Comercial Plaza Linares	8 min
Centro de Negocios La Amalita	8 min
El Hato Centro Empresarial	13 min
Centro Comercial Llanogrande	13 min
Mall Llanogrande	13 min

Bodytech Llanogrande	12 min
Zona E	16 min
Restaurantes Vía Llanogrande	13 min
Viva la Ceja	16 min
Club Campaestre Llanogrande	14 min
Hotel Movich	22 min

Parque Remansos	2 min
Comfama Ríonegro	5 min
La Ceja	20 min
Aeropuerto Jose María Córdova	24 min
Medellín El Poblado	50 min
Aeropuerto Olaya Herrera	57 min

Clínica Somer	5 min
Hospital San Vicente Fundación	16 min

Colegio Campestre Horizontes	7 min
Colegio Montessori Oriente	18 min



VIVIR LA TRADICIÓN DEL BUEN

*FOTOS REALES

CONOCE TU NUEVO HOGAR



Montañas, quebradas, cercanía
y privacidad.

*FOTO REAL

EXPERIMENTA LA TRADICIÓN DEL BUEN VIVIR.



*FOTO REAL

La calidez se puede experimentar en las caricias del sol, el aroma del viento y en un abrazo fraterno, sensaciones únicas que se pueden vivir todos los días del año.



*FOTO REAL

JUNTO A AMIGOS Y MÚSICA

DISFRUTA LA TRADICIÓN DEL BUEN VIVIR.



*FOTO REAL

Un visitante en Villacastín lo describió como mágico, fraternal,
cercano, un placer para los ojos y el corazón.

Villa Castán



LOTES CON ÁREAS DESDE: 98 ^{HASTA} 150 M²
PARA CASAS CON OPCIÓN DE TERCER NIVEL

ÁREA DE LAS CASAS AL TERMINAR CONSTRUCCIÓN 145 M²*

Proyecto desarrollado por etapas; esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseños y áreas posteriores a su publicación, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones sin previo aviso. Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de Publicación marzo 2022.
* Áreas construidas aproximadas; incluyen muros y bñitrones, pueden tener cambios sin previo aviso.



SEPARA CON
\$2 MILLONES

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseños, áreas y precios posteriores a su publicación, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones sin previo aviso. Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de Publicación MARZO 2022.



CUOTA INICIAL DESDE EL 30%

Proyecto desarrollado por etapas; esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseños y porcentajes post promesa a su publicación, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones sin previo aviso. Más detalles en www.londonogomez.com.



Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseños y porcentajes posteriores a su publicación, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones sin previo aviso. Más detalles en www.londonogomez.com.



Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseños y porcentajes posteriores a su publicación, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones sin previo aviso. Más detalles en www.londonogomez.com.



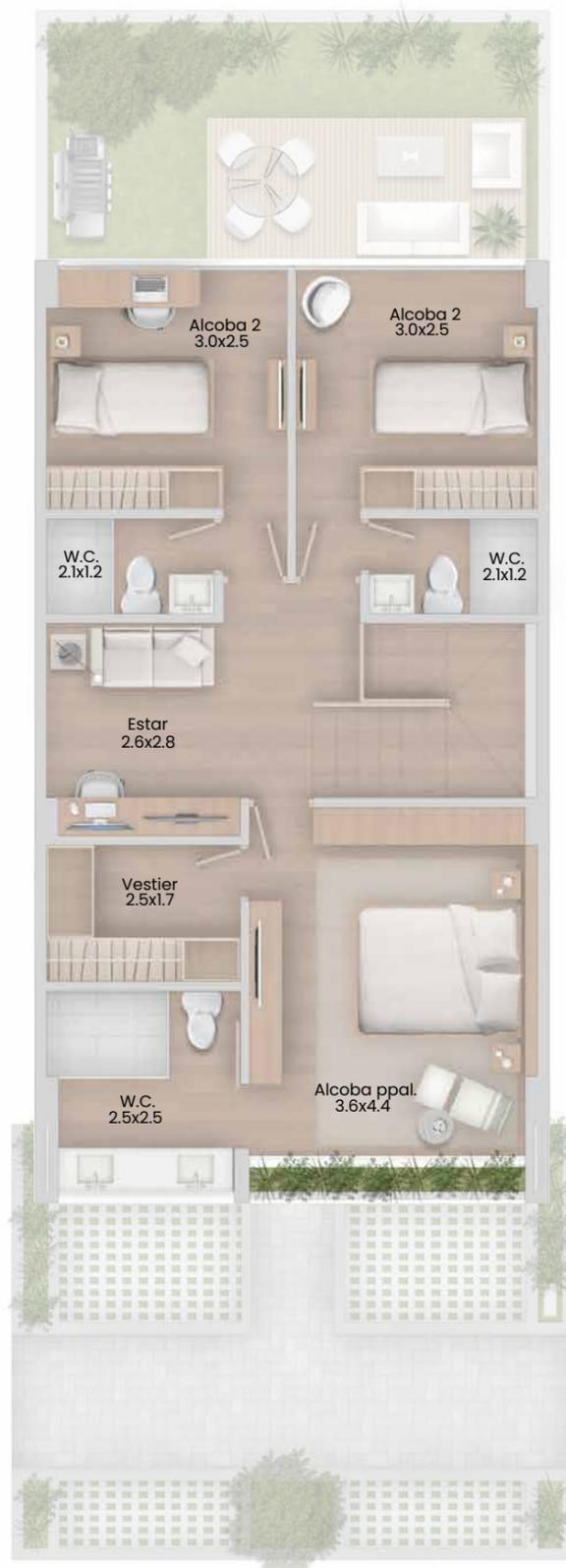
Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseños y porcentajes posteriores a su publicación, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones sin previo aviso. Más detalles en www.londonogomez.com.



Proyecto desarrollado por etapas; esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseños y porcentajes posteriores a su publicación, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones sin previo aviso. Más detalles en www.londonogomez.com.



Planta nivel 1



Planta nivel 2



Planta nivel 3

PLANTA CASA - A

Planta nivel 1

Área: 77.4 M²
Área lote: 97.8 M²

Planta nivel 2

Área: 75.2 M²
Área total: 152.6 M²

Planta nivel 3

Área: 42.7 M²
Área total: 195.3 M²

* **Áreas aproximadas.** Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora.



Planta nivel 1



Planta nivel 2

PLANTA CASA - B

Planta nivel 1

Área: 87.7 M²
 Área lote: 97.8 M²

Planta nivel 2

Área: 85.7 M²
 Área total: 173.4 M²

* **Áreas aproximadas.** Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



ZONAS DE DISFRUTE



Jardines habitables



Zona de mascotas



Agoras de pinares



Zona de yoga



Juegos infantiles



Cancha polideportiva

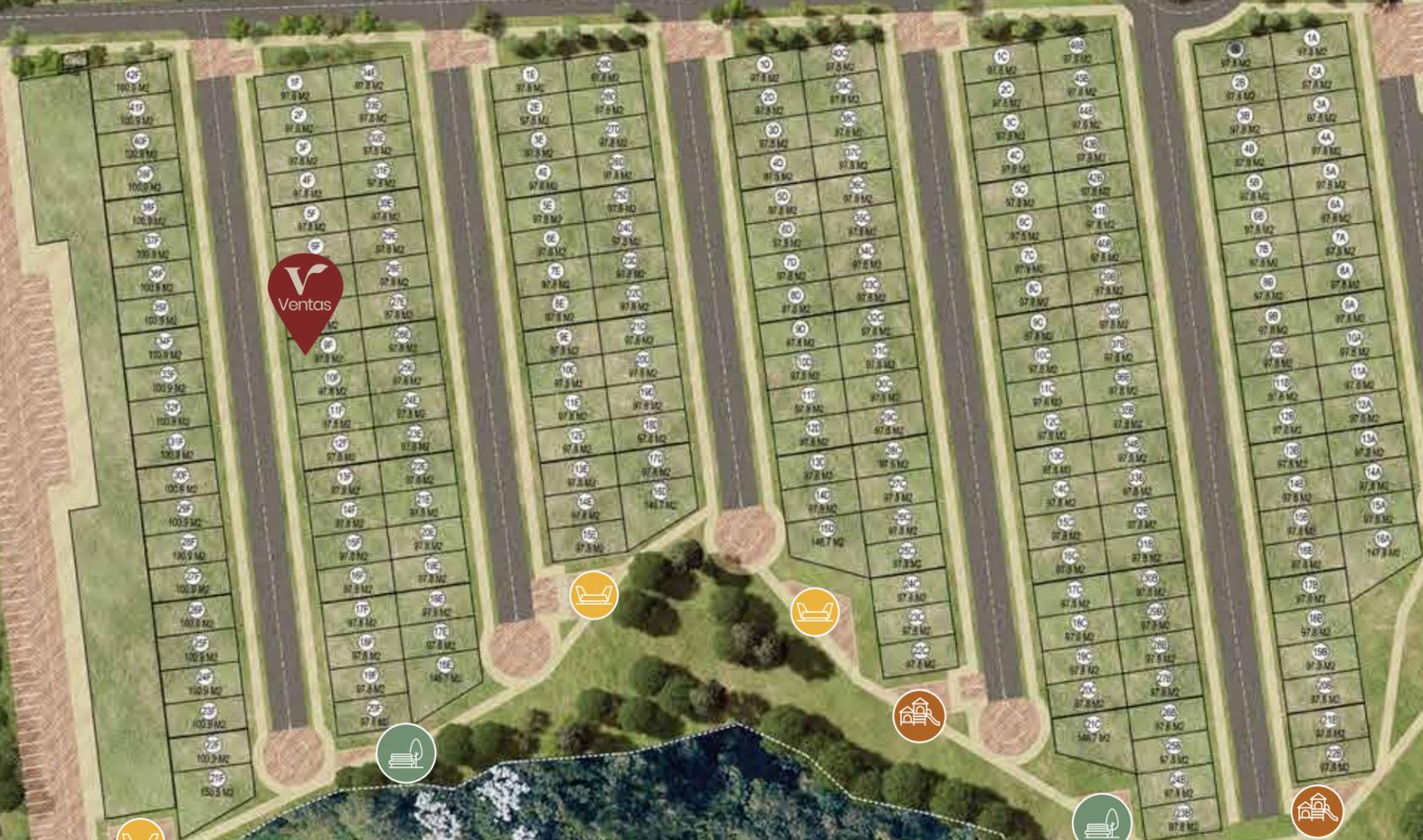


Aprox. 31.000 m² de
Zonas verdes



Senderos naturales

Villacastín



APROX.
31.000 M²*
DE ZONAS CAMPESTRES
Y SENDEROS VERDES

* Áreas aproximadas. Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com.



* Esta pieza publicitaria es ilustrativa, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones posteriores a su publicación sin previo aviso. * ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com.



Juegos infantiles

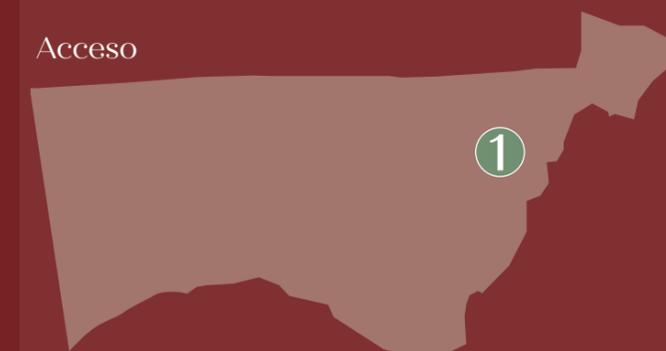
1

Galope de caballos, castillos imaginarios, princesas y aventuras.

La zona de juegos infantiles es un espacio especialmente diseñado para que tus hijos puedan crecer y desarrollar toda su imaginación.

Acceso

1





* Esta pieza publicitaria es ilustrativa, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones posteriores a su publicación sin previo aviso. * ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com.



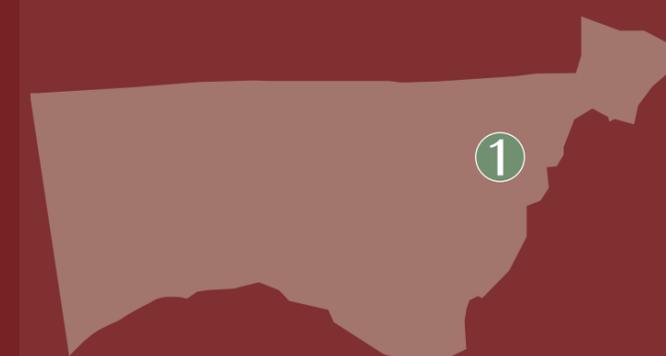
Juegos infantiles

1

Ladridos, amigos y la alegría de estar al aire libre.

La plazoleta de Pontevedra tiene todo lo necesario para que las mascotas puedan jugar y estar en plenitud.

1





* Esta pieza publicitaria es ilustrativa, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones posteriores a su publicación sin previo aviso. * ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com.



Agoras de pinarés

2

Una copa de vino, el movimiento del viento y la luz de la luna.

Proveniente de las exquisitas tradiciones españolas, las agoras de pinarés son un homenaje a la vida, la camaradería y todo lo bueno que puede celebrarse alrededor de los amigos y la familia, a esto se le llama buen vivir.





Zona de yoga

* Esta pieza publicitaria es ilustrativa, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones posteriores a su publicación sin previo aviso. * ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com.

3

Junto a los árboles y la quietud se encuentra tu ser interior.

Experimentar tranquilidad completa gracias a la música que produce la naturaleza y espacios perfectamente planeados para que puedas meditar o hacer yoga en completa paz, conéctate con el buen vivir.



3



* Esta pieza publicitaria es ilustrativa, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones posteriores a su publicación sin previo aviso. * ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com.

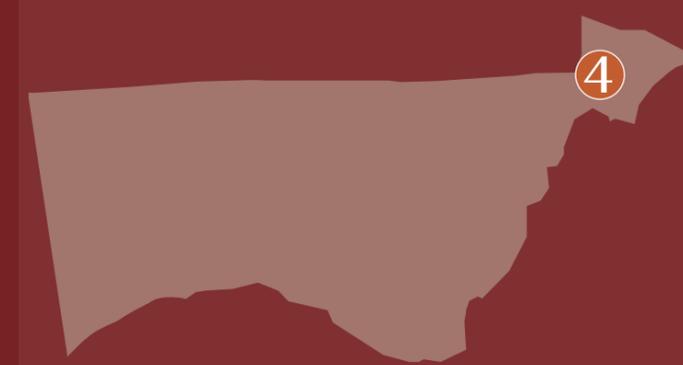


Zona de mascotas

4

Ladridos, amigos y la alegría de estar al aire libre.

Esta plazoleta tiene todo lo necesario para que las mascotas puedan jugar y estar en plenitud.





* Esta pieza publicitaria es ilustrativa, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora, podrá tener variaciones posteriores a su publicación sin previo aviso. * ZONAS COMUNES ENTREGADAS POR ETAPAS. Especificaciones más detalladas en la página www.londonogomez.com.



Jardines habitables

5

La belleza de habitar en la naturaleza no se compara a ser parte de ella.

Diseñados mediante paisajismo, los jardines habitables permiten que puedas desarrollar distintas actividades como leer, escuchar música o conversar entre flores y el vuelo de las mariposas.



+57 305 431 5476

Proyecto desarrollado por etapas, esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones en diseño y áreas posteriores a su publicación sin previo aviso, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Más detalles en www.londonogomez.com. Fecha de Publicación Mayo 2022



**Londoño
Gómez**